

Malinska - prodaja stana, 43,30 m2, terasa!, Malinska-Dubašnica, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Elite Nekretnine  
Vorname: Elite  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Malinska - prodaja stana, 43,30 m2, terasa!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	43.3 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Preis:	160,000.00 €
Erstellt:	18.04.2024

### Orientation

Ausrichtung:	Süden
--------------	-------

### Zustand

Baujahr:	1990
Letzte Renovierung:	2020



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

## Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Malinska - Wohnung zu verkaufen, 43,30 m2, Terrasse! Wir verkaufen eine elegante Wohnung in Malinska mit einer Gesamtfläche von 43,30 m2, die sich im zweiten Stock (Dachgeschoss) eines Wohngebäudes mit 8 Wohnungen befindet. Die Renovierung dieser Wohnung erfolgte im Jahr 2020, wobei maßgefertigte Möbel eingebaut und die PVC-Oberlichter ersetzt wurden, was für eine moderne und komfortable Atmosphäre sorgt. Das Anwesen selbst besteht aus einer gut organisierten Eingangshalle, einem geräumigen Schlafzimmer, einem Badezimmer mit Toilette und Duschkabine sowie einer Küche, die mit dem Wohn- und Esszimmer verbunden ist. Das Besondere an dieser Wohnung ist die schöne, großzügige Terrasse, die einen bezaubernden Blick auf den Golf von Rijeka bietet. Die Lage der Wohnung ist außergewöhnlich, in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen für einen Familienurlaub oder den Alltag. Die Promenade am Meer und die ersten Strände sind nur 5 Gehminuten entfernt und ermöglichen einen einfachen Zugang zum Meer und zur Küste. Der Besitz der Wohnung ist geordnet und ohne Belastungen, was dem Käufer Sicherheit und Einfachheit beim Erwerb dieser Immobilie bietet.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591584

Agency ref id: 36745