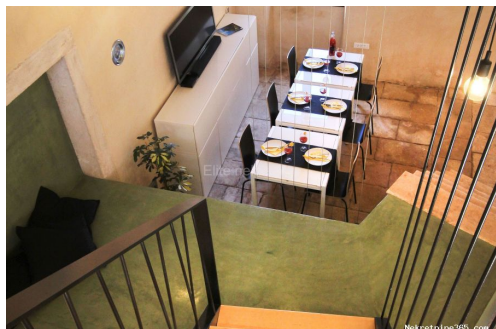


Galižana - prodaja kuće, bazen, dječje igralište !, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Elite Nekretnine
Vorname: Elite
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
Über uns: ELITE NEKRETNINE ist ein

neues lizenziertes Unternehmen, das auf den Verkauf von Immobilien in der Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar und in ganz Kroatien spezialisiert ist.

Die Agentur besteht aus einem erfahrenen Team von Agenten, die über eine professionelle Prüfung verfügen und im Register der HGK zugelassenen Immobilienmakler eingetragen sind.

Die selbstständigen Agenten (Verkaufsorganisatoren) erfüllen mit ihrer Professionalität und ihren langjährigen Marktkenntnissen alle Kundenanforderungen und versorgen Kunden in allen Phasen des Immobilienkaufs und der Immobilienlieferung.

Wir bieten viele Immobilien und ein qualitativ hochwertiges und schnelles Angebot. Nur mit uns, für unsere

Kunden, konnten wir auch Immobilien tauschen, die für eine große Anzahl von Kunden sehr interessant sind.

Wir bieten auch Dienstleistungen in Kroatisch, Englisch, Italienisch und Deutsch an.

Die Agentur ELITE NEKRETNINE bietet Ihnen Sicherheit und Qualitätsunterstützung beim Kauf und Verkauf von Immobilien und garantiert Ihnen einen hochwertigen Service.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Galižana - prodaja kuće, bazen, dječje igralište !
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	220 m ²
Grundstücksgröße:	803 m ²
Schlafzimmer:	8
Preis:	730,000.00 €
Erstellt:	14.05.2024

Zustand

Baujahr:	1900
Letzte Renovierung:	2018

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Vodnjan
Siedlung:	Galižana
Postleitzahl:	52215



Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Galižana - Haus zu verkaufen, Schwimmbad, Kinderspielplatz! Galižana ist eine charmante istrische Stadt zwischen Pula und Vodnjan und weit vom Meer entfernt etwas mehr als 5 Kilometer. Abgeschiedene und leicht erhöhte Lage an einem entspannten, ruhigen OrtEs vermittelt das Gefühl eines entspannten
----------------------------	--

Lebensrhythmus, von dem aus man schnell belebte Orte und Strände in der Nähe erreichen kann. Zum Verkauf stehen zwei rekonstruierte alte Häuser, die durch einen Hof verbunden sind und über einen gemeinsamen Garten mit Swimmingpool und Kinderspielplatz verfügen. Durch außergewöhnlich schöne architektonische Eingriffe am Gebäude aus dem Spätbarock ist ein selten schönes Anwesen entstanden, das Kenner und Liebhaber der Schönheit vollends begeistern wird. Fachkompetenz und Schönheit der Renovierung sind in jedem Detail zu erkennen und der Charme der Antike wird mit unaufdringlicher moderner Dekoration betont. Das größere Gebäude ist ein Reihenhaus im spätbarocken Stil mit drei Etagen. Im ersten Stock gibt es ein großes Esszimmer mit Küche, ein kleineres Wohnzimmer und ein Badezimmer. Vom Esszimmer aus gelangen Sie in einen zauberhaften Innenhof mit Terrasse. Eine Treppe, die authentische und moderne Elemente kombiniert, führt in die erste Etage, wo sich ein weiteres Wohnzimmer und ein Schlafzimmer mit Bad befinden. Eine Treppe führt zum Dachgeschoss, wo sich zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden. Fünfzehn Meter von diesem Haus entfernt befindet sich ein weiteres ebenso schön eingerichtetes traditionelles Haus mit einer großen überdachten Außenterrasse. Es verfügt über ein größeres Wohnzimmer und einen Abstellraum im Erdgeschoss, ein Schlafzimmer und Badezimmer im ersten Stock und ein weiteres Schlafzimmer im Dachgeschoss. An die beiden Häuser schließt sich ein schöner, großzügiger Garten mit Swimmingpool, Liegewiese, Kinderspielplatz und eingezäuntem Parkplatz an. Diese einzigartige Immobilie, eine perfekte Mischung aus Moderne und Authentizität, ist für eine Kombination aus sehr komfortablem Wohnen und Mieten oder als Mietinvestition gedacht. Wenn Sie auf der Suche nach etwas ganz Besonderem sind und sich zwei Wohneinheiten und einen schönen Garten mit Swimmingpool wünschen, ist dies die richtige Immobilie für Sie. Direkter Kontakt mit der Maklerin: Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-Mail: romana_eliteestate@outlook.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591625

Agency ref id: 36570

Kontakt Telefon: +385 95 545 8800