

## APARTMAN Privlaka, Novogradnja, Luksuzno, Privlaka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Classic  
Vorname: ReMax  
Nachname: Classic  
Firmenname: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Land: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Postleitzahl: 49210  
Adresse: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Über uns: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: APARTMAN Privlaka, Novogradnja, Luksuzno  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 74.30 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 2  
Preis: 280,000.00 €  
Erstellt: 18.04.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023
Zustand:	Gepflegt

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Privlaka
Siedlung:	Privlaka
Postleitzahl:	23233

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz:	A

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	6
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>PRODAJE SE apartman u Privlaci, novogradnja, udaljenost od mora 140m, u mirnom okruženju, pogled na more. Opremanje apartmana sa visokokvalitetnim sanitarijama (Grohe, Laufen, Kolpa san, TECE), Travertino kamen na zidovima vanjskih terasa, talijanske pločice 1. klase, tamna staklena ograda sa kaljenim staklom debljine 16mm. Stolarija će biti PVC, iznutra bijela vani antracit sa komarnicima i roletama na struju, podizno-klizne stijene. Apartmanu pripada jedno parkirno mjesto, postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Ovaj objekat sastoji se od prizemlja sa 2 apartmana, 1. kata sa 2 apartmana, 2. kata 1 penthouse Kupac NE plaća porez na promet nekretnina od 3%. Tvrtka koja prodaje je u sustavu pdv-a. Apartman S3 : - terasa 11,05m<sup>2</sup> =&gt; 4,94m<sup>2</sup> - kuhinja, blagovaona, dn. boravak 25,92m<sup>2</sup> - hodnik 7,19m<sup>2</sup> - kupaonica 1 . 4,72m<sup>2</sup> - kupaonica 2 . 3,54m<sup>2</sup> - spavaća soba 1. 12,76m<sup>2</sup> - spavaća soba 2. 11,48m<sup>2</sup> - parking 1. 15m<sup>2</sup> x 0,25 = 3,75m<sup>2</sup> Ukupno : 74,30m<sup>2</sup> Za sve dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-prodajni agent +385 91 3105 009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-10 Energetska klasa: A</p>
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 591992

Agency ref id: 300691001-10

Kontakt Telefon: +385 (91) 310-5009