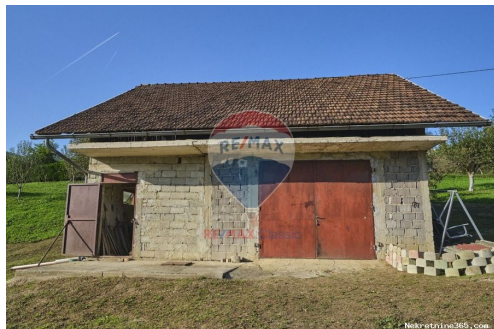


KLANJEC, Gospodarski objekt od 94 m2 na parceli od cca 1.900 m2, Pregrada, Haus



Verkäuferinformationen

Name: ReMax Classic
Vorname: ReMax
Nachname: Classic
Firmenname: ReMax Classic
Service Type: Selling and renting
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>
Land: Croatia
Region: Krapinsko-zagorska županija
City: Zabok
City area: Zabok
Postleitzahl: 49210
Adresse: Ulica Matije Gupca 45A
Mobile: 00385913105009
Über uns: MAREX PROJEKT ONE
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,
49232 Radoboj,
Trgovački sud u Zagrebu, pod
brojem EUID:
HRSR.081467226, MBS:
081467226, OIB:51362020576
Transakcijski račun i banka:
HR85 2402 0061 1011 20382,
Erste banka, Swift: ESBCHR22
Temeljni kapital
20.000kn/2654.46 eur
Osoba ovlaštena za zastupanje:
Mario Prelčec
Reg No.: Ag-175/2023

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: KLANJEC, Gospodarski objekt od 94 m2 na parceli od cca 1.900 m2
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 94 m²
Grundstücksgröße: 1869 m²
Schlafzimmer: 2
Preis: 55,000.00 €
Erstellt: 18.04.2024

Zustand

Zustand: Bauarbeiten im Gange

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Krapinsko-zagorska županija
Stadt: Pregrada
Postleitzahl: 49290

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Abwasser



Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje se na kraju grada Klanjca parcela od skoro 1.900 m2 s gospodarskim objektom tlocrtno površine 94 m2. Postojeći objekt je trenutno korišten za skladištenje te zahtjeva ozbiljnu adaptaciju ako u cilju je stanovanje u njom. Uz kuću dolazi projekt rekonstrukcije i prenamjene objekta u stambeni. U objektu postoje priključak gradskom vodovodu i odvodnje, te priključak struje. Postoje mogućnost priključka magistralnog plina i telefona koji su doslovno na cesti ispred parcele. Objekt ima prekrasan položaj, ima otvoreni pogled. Okućnica je velika i ima jako plodovito tlo, što je pogodno za vrt i voćnjak. Polovica parcele uz cestu je ravna, a onda od kuće počinje blagi uspon. Udaljen je svega par minuta autom od centra Klanjca, 5 minuta od Tuheljskih toplica ili granice sa Slovenijom. Nekretnina čini odličnu priliku za nekoga tko traži mjesto za gradnju kuće (ili vikendice) i želio bi uštedjeti vrijeme i financijske sredstva s obzirom na postojeće stanje objekta. Za sve dodatne informacije kontaktirajte Ured Classic +385 91 3105 009 classic@remax.hr www.nekretnineremax-classic.com Šifra objekta: 300691002-93

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 592066
Agency ref id: 300691002-93
Kontakt Telefon: +385 (91) 310-5009