

## Stan 62.12m2 CENTAR ZABOKA-NOVOGRADNJA-DOSTUPAN, Zabok, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: ReMax Classic  
Vorname: ReMax  
Nachname: Classic  
Firmenname: ReMax Classic  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://nekretnineremax-classic.com>  
Land: Croatia  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
City: Zabok  
City area: Zabok  
Postleitzahl: 49210  
Adresse: Ulica Matije Gupca 45A  
Mobile: 00385913105009  
Über uns: MAREX PROJEKT ONE  
d.o.o., Sjedište: Jazvine 10A,  
49232 Radoboj,  
Trgovački sud u Zagrebu, pod  
brojem EUID:  
HRSR.081467226, MBS:  
081467226, OIB:51362020576  
Transakcijski račun i banka:  
HR85 2402 0061 1011 20382,  
Erste banka, Swift: ESBCHR22  
Temeljni kapital  
20.000kn/2654.46 eur  
Osoba ovlaštena za zastupanje:  
Mario Prelčec  
Reg No.: Ag-175/2023

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan 62.12m2 CENTAR ZABOKA-NOVOGRADNJA-DOSTUPAN  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 62.12 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 149,000.00 €  
Erstellt: 18.04.2024

## Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023
Zustand:	Gepflegt

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Krapinsko-zagorska županija
Stadt:	Zabok
Siedlung:	Zabok
Postleitzahl:	49210

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Gas, Abwasser
Energieeffizienz:	B

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Stanovi u započetoj gradnji 62,12 m<sup>2</sup>, trosoban-1. KAT Parkirno mjesto ispred zgrade DOSTUPNA 2 STANA (3,5) Prodaju se stanovi u novoj stambenoj zgradi, na odličnoj lokaciji u centru Zaboka. Stambena zgrada je građena po sistemu „ključ u ruke“ što podrazumijeva – betonska konstrukcija, stiropor fasada, pvc stolarija s roletama, protuprovalna/protupožarna vrata, završena i opremljena kupaonica, sobna vrata, podno grijanje, grijanje prostora i tople vode preko kondenzacijskih plinskih bojlera, keramika po izboru kupca (3 uzorka), parketi, utičnice i prekidači, klima, zidovi gletani i obojani, vanjsko parkirno mjesto ispred zgrade. Zgrade su projektirane da zadovolje sve potrebe modernog životnog standarda, te se nalaze u strogom centru Zaboka. Stambena zgrada se sastoji od 20 stanova raspoređenih po katovima: prvi kat, drugi kat, treći kat i četvrti kat. U prizemlju se nalaze poslovni prostori. Kvalitetom gradnje, pomno biranim materijalima te provjerenim izvođačima jamčimo zadovoljstvo te nastojimo osigurati ugodan boravak naših kupaca u njihovim novim domovima. Početak gradnje je 09/2023, a završetak zgrade se očekuje krajem 2024. godine. PRIMAJU SE REZERVACIJE NE plaća se porez na promet nekretnina od 3%. Za sve</p>
----------------------------	---

dodatne informacije kontaktirajte Mario Prelčec-licencirani agent +385 91 3105  
009 m.prelcec@remax.hr Šifra objekta: 300691001-91 Energetska klasa: B

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 592081

Agency ref id: 300691001-91

Kontakt Telefon: +385 (91) 310-5009