

## Loborika, građevinsko zemljište s objektom, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Loborika, građevinsko zemljište s objektom  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 1000 m<sup>2</sup>  
Preis: 140,000.00 €  
Erstellt: 19.04.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Loborika  
Postleitzahl: 52206



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine außergewöhnliche Chance für Investoren und Bauherren! Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit Objekt in Loborika, Fläche 1000m<sup>2</sup>. Auf dem Grundstück selbst befindet sich bereits ein Gebäude von 100 m<sup>2</sup> sowie das Fundament für den Bau eines Hauses, sodass Sie eine sofort verfügbare Basis für Ihre Projekte haben.

Darüber hinaus ist die Infrastruktur bereits teilweise umgesetzt – Strom und Wasser sind bereits angeschlossen, sodass die ersten Schritte zu Ihrem Projekt bereits getan sind. Außerdem verfügt das Grundstück über Zugang zur Kanalisation, was die weitere Planung und den Bau erleichtert. Auch für die Sicherheit ist gesorgt – das gesamte Grundstück ist eingezäunt und bietet Privatsphäre und Schutz. Mit dieser Immobilie haben Sie die Möglichkeit, Ihre Bauräume an einem der günstigsten Standorte in Lobarica zu verwirklichen. Lassen Sie sich diese seltene Gelegenheit nicht entgehen! ID CODE: 2005-292

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 592750

Agency ref id: 2005-292

Kontakt Telefon: 052210824