

## STAN D2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, 91 m2, 4-soban, Sesvete, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN D2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, 91 m2, 4-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	91 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	181,660.00 €
Erstellt:	19.04.2024

### Zustand

Baujahr:	2023
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb

Stadt: Sesvete  
Siedlung:  
Postleitzahl: 10360

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

STAN D2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, 91 m2, 4-soban Provjerite dostupnost stanova na linku: <https://starling.hr/novogradnja/novogradnja-sesvete/> Prodaje se četverosoban stan površine 91 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada ukupno ima 2 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, tri spavaće sobe, kupaonice, wc-a, hodnika i loggie. Pripadaju mu jedno parkirno mjesto. Zgrada se sastoji od dvije dilatacije (S i D), svaka ima zaseban ulaz i sastoji se od tri stambene jedinice. Zgrada se nalazi u Sesvetama, naselje Kraljevečki Novaki, odnosno 2 autobusne stanice od centra Sesveta. Mirno obiteljsko naselje u blizini svih sadržaja potrebnih u svakodnevnom životu kao što su vrtić, osnovna škola, ljekarna, trgovina, javni prijevoz i ostali sadržaji. OPREMA: - dizalice topline i podno grijanje - pregrade izvedene u suhoj gradnji, KNAUF, - vanjska PVC antracit stolarija, (3 komore) - fasada stiropor 12 cm, - staklene ograde, laminirane - unutarne jedinica klima sustava - sanitarije, HASNGROHE, LAUFEN ili sl. - talijanska keramika - parket Galeković, hrastovi, troslojni - protuprovalna vrata u stanove (sigurnosna brava) - sobna vrata od medijapana, s futer štokom od punog drva Orijentacija: istok, sjever, jug Parking: jedno nenatkriveno parkirno mjesto EC: A+ Cijena: 181.660,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5487

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 592942  
Agency ref id: 5487