

## Slavonski Brod, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Mario Brezičević  
Vorname: Mario  
Nachname: Brezičević  
Firmenname: Diva nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Brodsko-posavska županija  
City: Slavonski Brod  
Postleitzahl: 35000  
Adresse: Ulica Matije Gupca 10  
Mobile: +385 98 263 259  
Phone: +385 35 442 465  
Fax: +385 35 443 504  
Über uns: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si bирамо liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih prostora, zemljišta...Nudimo

Vam stručno savjetovanje i  
vođenje procesa kupoprodaje  
nekretnine.

Licencirana smo agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretnina prema Rješenju  
Ministarstva gospodarstva,  
upisana u Registar posrednika  
pri Hrvatskoj gospodarskoj  
Komori. KLASA:  
UP/I-330-01/14-01/152,  
URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje  
najviše kvalitete usluge  
kupcima i prodavateljima  
nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti  
slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u  
posredovanju pri kupnji, prodaji  
i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite  
dokumentacije: uknjižba prava  
vlasništva, pravni odnosi,  
prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s  
poslovnim partnerima  
geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško  
oglašavanje nekretnina na  
hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru  
financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

## Anzeigendetails

### Allgemein

Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend

Quadratfuß: 195 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 230,000.00 €  
Erstellt: 19.04.2024

## Zustand

Zustand: Neu adaptierten  
Baujahr: 2009

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Brodsko-posavska županija  
Stadt: Slavonski Brod  
Ansiedlung: Kolonija  
Postleitzahl: 35000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Prüfbescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Gas, Strom,  
Telefoninstallation



## Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Gas

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Novija prizemnica na Koloniji: Na prodaju atraktivna 'bungalov stil' prizemnica zidana 2009. godine. Sastoji se od velikog dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, ostave, balkona i terase. U dvorištu se nalazi krasna pomoćna zgrada površine 120 m<sup>2</sup> sa 2 garaže i ostavom koja je idealan prostor za ljetnu kuhinju i prostor za druženje. Kuća posjeduje sve priključke, a grijanje je centralno plinsko. Vanjska izolacija kuće je 10 cm stiropor. Kuća također ima stropnu izolaciju koji garantiraju niske režijske troškove. Ova nekretnina je potupuno završena i useljiva. Građena je prema svim modernim standardima te omogućava visoki komfor življenja. Nalazi se nedaleko od osnovne škole Đuro Pilar, te je na izuzetno mirnoj lokaciji. Kuća posjeduje svu potrebnu dokumentaciju za pokretanje stambenog kredita.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 593885

Agency ref id: 620

Kontakt Telefon: +385 91 9378 387