

## Tribalj spoj modernog i autohtonog, Vinodolska Općina, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Tribalj spoj modernog i autohtonog
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	250 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	100 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	8
Badezimmer:	2
Preis:	595,000.00 €
Erstellt:	22.04.2024

### Zustand

Baujahr:	1922
Letzte Renovierung:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vinodolska Općina
Siedlung:	Drivenik
Postleitzahl:	51250

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Komplett neu adaptiertes Haus mit viel Geschmack, um das neue mit dem alten Küstenflair zu verbinden. Es gibt zwei Eingänge zum Haus, einen im Süden, der
----------------------------	---

zum Innenhof führt, und einen im Norden, der direkt in das Haus führt. Das Haus selbst ist dreistöckig, so dass sich im letzten Stockwerk die Schlafzimmer befinden zwei Etagen, während sich die Küche und das Wohnzimmer im Erdgeschoss befinden und mit dem Außenhof verbunden sind, in dem sich ein Swimmingpool und ein Platz zum Entspannen befinden. Im Inneren des Hauses befindet sich eine Garage ist ein weiteres freistehendes Objekt mit der Möglichkeit verschiedener Zwecke. Alles ist von einer Steinmauer umgeben, die komplett neu angepasst wurde. Die Fertigstellung des Pools und des Gartens ist für Ende Juni 2024 geplant. Ein wunderschönes Haus, das keinen großen Wartungsaufwand erfordert und dennoch den Charme eines unabhängigen Wohnens bietet. ID CODE: 5712

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595020

Agency ref id: 5712

Kontakt Telefon: +385 91 890 4694