

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 51 m2, 2-soban, Podsljeme.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 51 m2, 2-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	51 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	169,000.00 €
Erstellt:	22.04.2024

### Zustand

Baujahr:	2014
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb

Stadt: Podsljeme  
Postleitzahl: 10000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, ZAGREB, GRAČANI, 51 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 48 m<sup>2</sup> na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2014. godine i ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, spavaćom sobom, kupaoalice s wc-om, balkona. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto. Neto korisna površina vanjskog parkiranog mjesta iznosi 2,88m<sup>2</sup>. Stambena zgrada nalazi se u mirnoj ulici nadomak svih potrebnih sadržaja – osnovna škola, vrtić, trgovački centar, javni gradski prijevoz, ljekarna, ugostiteljski objekti. Orijehtacija: jug - istok Grijanje: centralno etažno plinsko Parking: jedno vanjsko parkirno mjesto Cijena: 169.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 5146

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595092  
Agency ref id: 5146