

ISTRA,RABAC - Dva apartmana na odličnoj lokaciji, Labin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,RABAC - Dva apartmana na odličnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	74 m ²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Preis:	195,000.00 €
Erstellt:	13.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Rabac
Postleitzahl:	52220

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, RABAC – Zwei Wohnungen in toller Lage An der Südküste Istriens, wo grüne Hügel auf das Meer treffen, wo Natur und Erbe zusammenkommen, liegen zwei kleine Städte mit unterschiedlichen, sich aber gegenseitig ergänzenden Charakteren – Labin und Rabac, nur fünf Kilometer entfernt auseinander. . Rabac wird wegen seiner weißen Kiesstrände, der üppigen mediterranen Vegetation und
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

dem kristallklaren Meer auch die Perle der Kvarner-Bucht genannt. Einst ein kleines Fischerdorf, ist Rabac heute ein attraktives Touristenziel, das in einem Netz farbenfroher Straßen eine Fülle kultureller Veranstaltungen verbirgt. Die grüne Umgebung von Rabac und das malerische Hinterland laden das ganze Jahr über zu Abenteuern, Forschung und Erholung ein. Zwei Wohnungen zum Verkauf in der Nähe des Meeres. Die Wohnungen verfügen über separate Eingänge, werden aber als eine Einheit verkauft. Wohnungen können auch durch Innentreppen zu einer Einheit verbunden werden. Eine Wohnung befindet sich im Erdgeschoss, ist 39 m² groß und besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer und einer Terrasse. Zum Heizen bzw. Kühlen nutzt diese Wohnung eine Klimaanlage, verfügt aber auch über einen Kamin, so dass in den Wintermonaten die Möglichkeit einer zusätzlichen Heizquelle besteht. Die zweite Wohnung befindet sich im Untergeschoss und besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer und einer Terrasse. In der Wohnung gibt es einen Holzofen, der im Winter zum Heizen genutzt wird. Die Wohnungen werden komplett möbliert und ausgestattet verkauft. Die Wohnungen verfügen über einen Parkplatz und einen Abstellraum. Ideale Immobilie für touristische Vermietung oder Familienleben. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29590

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595157

Agency ref id: 29590