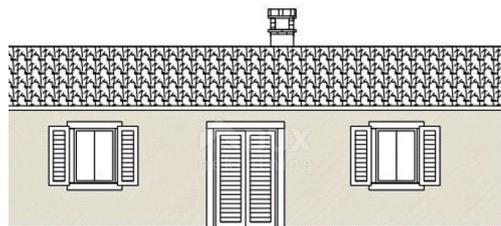


ISTRA, MOTOVUN - Kuća u izgradnji, Motovun, Haus



SJEVEROZAPADNO PROČELJE

Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MOTOVUN - Kuća u izgradnji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	70 m ²
Grundstücksgröße:	767 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	145,000.00 €
Erstellt:	13.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Motovun
Siedlung:	Motovun
Postleitzahl:	52424



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, MOTOVUN - Haus im Bau Motovun ist ein beliebtes Touristenziel, das heute als Zentrum für Hedonisten aus aller Welt gilt. Die alte istrische Akropolisstadt liegt auf einem 277 Meter hohen Hügel, der das Tal des Flusses Mirna dominiert, und ist eine der schönsten Altstädte im Mittelmeerraum. Zu ihr führt die längste istrische Treppe mit 1052 Stufen. Motovun ist ein Stadtdenkmal auf der Liste des UNESCO-Weltkulturerbes. Was Motovun und seine Gemeinde,
----------------------------	---

die eine Fläche von 33,58 km² umfasst, so besonders macht, sind die biologische Vielfalt, die reiche Flora und die besonderen Mikroklimaeigenschaften. Aufgrund seiner besonderen geomorphologischen Eigenschaften mit zahlreichen Hügeln zieht es die Aufmerksamkeit mit seiner natürlichen Schönheit und unvergesslichen Panoramablicken auf sich, die die Seele erfüllen. Am Rande eines charmanten Dorfes in der Nähe der Stadt Motovun, umgeben von grünen Weiden, Wäldern, Hügeln, traditionellen Häusern und alten Ortsstraßen, steht ein im Bau befindliches Haus zum Verkauf. Das zeitlos gestaltete Haus ist als einzelne Wohneinheit konzipiert, die sich über das Erdgeschoss erstreckt. Es besteht aus einem offenen Raumkonzept, das Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmer, Badezimmer und Abstellraum vereint. Ein großzügiger Garten mit teilweise Blick auf Motovun bietet die Möglichkeit, ein Schwimmbad oder andere zusätzliche Einrichtungen zu bauen. Diese Immobilie ist eine ideale Gelegenheit für das Familienleben oder als Investition zur Vermietung für touristische Zwecke. Der angegebene Preis bezieht sich auf den Originalzustand; Komplette gebautes Haus mit Isolierung und Außenschreinerarbeiten. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 27689

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595180

Agency ref id: 27689