

Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom, Grožnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
 Vorname: Dogma
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Land: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Postleitzahl: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Über uns: Dogma Immobilien Agentur
 d.o.o. ist ein Unternehmen, das
 in der Immobilienbranche
 spezialisiert ist. Wir sind schon
 für mehr als 13 Jahre auf dem
 Markt und während dieser Zeit
 wurden wir die führende
 Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25
 ausgebildeten, sehr erfahren
 und lizenzierten
 Immobilienmakler arbeiten in
 der Agentur. Wir unterstützen
 unsere Kunden während des
 gesamten Prozesses der
 Verkauf und Kauf von
 Immobilien, von der
 Präsentation der Immobilien zu
 die Registrierung der Käufer
 das Eigentum. Unsere
 professionellen, engagierten
 und gebildeten Agenten
 sicherstellen, dass sie an alle
 Anfragen von unsere Kunden in
 der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte
 Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
 Wohnungen und Häuser, Büros,
 Ferienwohnungen,
 landwirtschaftliche Flächen,
 Bauplätzen sowie luxuriöse
 Wohnungen, Häuser und Hotels
 findet. Darüber hinaus, um die
 Immobilien-Transaktion zu
 beschleunigen, haben wir auch
 eine Datenbank von mehreren
 tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
 Italienisch und Deutsch, und
 wenn notwendig, in anderen
 Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
 Nekretnine" erscheint
 monatlich. In der Zeitschrift
 finden Sie mehr als 900
 Immobilien ergänzt mit
 Bildern, Empfehlungen von
 unseren Agenten des Monats,
 unseren Geschäftspartnern und
 ihre Produkte und
 Dienstleistungen,
 Ermäßigungsscheine und viele
 weitere nützliche
 Informationen. Unsere
 Immobilien-Magazin deckt das
 gesamte Primorsko-Goranska
 Region, mit einem
 Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	197 m ²
Grundstücksgröße:	1592 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	1,200,000.00 €

Erstellt: 23.04.2024

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Grožnjan
Siedlung: Bijele Zemlje
Postleitzahl: 52429



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Buje, Grožnjan, Umgebung Dieses Haus befindet sich in beeindruckender Lage auf einem Hügel in der Nähe von Buje, Grožnjan und berühmten Weingütern und Restaurants mit einem hervorragenden gastronomischen Angebot. Das Haus hat einen schönen Blick auf das Meer und eine westliche Ausrichtung. Es besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer mit Panoramablick auf das Meer, einem EN-SUIT-Gästezimmer im Erdgeschoss und drei Schlafzimmern mit eigenem Bad im ersten Stock. Das Haus ist mit einer Fußbodenheizung mit Wärmepumpe zum Heizen und einer Klimaanlage mit Inverter zum Kühlen ausgestattet. Vor dem Haus gibt es eine Überdachung mit Außenküche und Grill und auf der Südwestseite des Hauses befindet sich ein Swimmingpool, um die mediterrane Landschaft zu genießen. Weitere Details wie automatische Bewässerung, Alarmanlage, Videoüberwachung und Vorbereitung für Solarstrom sind im Preis inbegriffen. Das Haus befindet sich im Bau und die Dynamik der Fertigstellung hängt vom Käufer ab. Der Preis gilt für ein fertiges Haus mit Möbeln, was bedeutet, dass er im Moment nicht festgelegt ist, sondern je nach Vereinbarung zwischen Käufer und Verkäufer geändert werden kann. Wenn Sie Interesse haben, kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie einen Termin zur Besichtigung dieser wunderschönen Immobilie. Kontakt mit Vertrauen, Leonida Meglaj lizenzierte Vertreter +385 95 905 98 98 ID CODE: IS1508360

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595373
Agency ref id: IS1508360