

STUDIO APARTMAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA, Zadar, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	STUDIO APARTMAN ZADAR PROJEKT BELAVIŠTA
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	42 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	6
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Preis:	1.00 €

Erstellt: 23.04.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024/2025

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija
Stadt: Zadar
Siedlung: Belafuža
Postleitzahl: 23000



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Ein neuer, luxuriöser Wohn- und Geschäftskomplex namens BELAVIŠTA befindet sich derzeit im Bau in Zadar, im Bereich Belafuža. Eine attraktive Lage in Zadar, in der Nähe vieler Annehmlichkeiten und ideal für das Familienleben, zusammen mit einem ausgezeichneten Projekt eines renommierten Investors mit jahrelanger Erfahrung im Bau hochwertiger, komplexer Projekte, sind die Gründe, warum wir diese neue Entwicklung empfehlen! Das Projekt besteht aus insgesamt 62 Wohneinheiten mit Nord-Süd-Ausrichtung, verteilt auf sechs Etagen. Es gibt insgesamt fünf Eingänge und ebenso viele Aufzüge. Unter dem Gebäude befinden sich Tiefgaragen, während sich im Erdgeschoss des Gebäudes Geschäftsräume befinden, und alle darüber bis zum sechsten Stock sind Wohnungen. Das Gebäude wird über Garagen mit eigenen Abstellräumen, Garage- und Außenparkplätze, einen Pavillon, unterirdische Abfallbehälter, Fahrradstellplätze, einen Park und einen Kinderspielplatz verfügen. Eine ideale Lage, in der Nähe von Geschäften, Märkten, Restaurants, Wäschereien, mehreren Grund- und weiterführenden Schulen sowie Bushaltestellen, die nur zwei Gehminuten vom Gebäude entfernt sind. Heizung: Klimaanlage + Fußbodenheizung. Hochwertige Materialien im Bau! Eine Einzimmerwohnung A12 im 1. Stock des Gebäudes steht zum Verkauf, mit einer reinen Wohnfläche von 39 m², einem Abstellraum von 1,80 m² (0,90 m² mit Koeffizient) und einem Außenstellplatz von 13,75 m² (2,75 m² mit Koeffizient). Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich/Garderobe 2,6 m², Wohnzimmer/Küche/Esszimmer + Wohnbereich 21,80 m²,

Badezimmer/Waschküche 8,3 m2 und einer Loggia 8,40 m2. Zur Wohnung gehört ein Abstellraum von 1,80 m2 und ein Außenstellplatz von 13,75 m2. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Gizela Mihaljević: 00385 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID CODE: DA627

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595412

Agency ref id: DA627