

## Crikvenica - parcela s građevinskom dozvolom za urbanu vilu, Crikvenica,

### Land



#### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: relax.nekretnine@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität

und den Zugang zu jedem Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel:	Crikvenica - parcela s građevinskom dozvolom za urbanu vilu
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	600 m <sup>2</sup>
Preis:	220,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

#### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260

#### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Crikvenica - Grundstück mit Baugenehmigung für Stadtvilla Wir verkaufen ein Baugrundstück mit einer genehmigten Baugenehmigung für den Bau einer modernen Stadtvilla. Das Grundstück befindet sich in einem ruhigen und attraktiven Teil der Stadt, ideal für Familienleben oder Investitionen. Das
----------------------------	---

Grundstück umfasst eine Fläche von 600 m<sup>2</sup> und verfügt über Wasser- und Stromanschlüsse vor Ort, was den Baubeginn erleichtert. Die kommunalen Gebühren wurden nicht bezahlt und sind nicht im Preis inbegriffen. Die geplante Villa verfügt über einen funktionalen und geräumigen Grundriss. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Essbereich verbunden ist, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine geräumige Terrasse, die ideal zum Entspannen und Geselligkeit ist. Eine interne Treppe führt in das erste Stockwerk, wo sich ein Flur, drei komfortable Schlafzimmer, zwei Badezimmer und zwei Balkone mit Blick auf die Umgebung befinden. Werden Sie Teil der wachsenden Urbanisierung dieser Gegend und nutzen Sie die Gelegenheit, in einen qualitativ hochwertigen Wohnraum zu investieren. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie uns gerne kontaktieren. ID CODE: 870

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595417

Agency ref id: 870

Kontakt Telefon: +385 99 883 3323