

Prekrasan stan na traženoj lokaciji, drugi red do mora!, Umag. Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Prekrasan stan na traženoj lokaciji, drugi red do mora!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 80 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 234,000.00 €
Erstellt: 23.04.2024

Zustand

Baujahr: 1999.



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Umag, Umgebung Komfortable Dachgeschosswohnung zum Verkauf in wunderschöner Lage, 200 Meter vom Meer und den Stränden entfernt. Die Wohnung besteht aus einem Flur, 2 Schlafzimmern, Badezimmer, Wohnzimmer, Esszimmer, Terrasse und Abstellraum im Keller. Die schöne Terrasse bietet zu jeder Jahreszeit einen angenehmen Aufenthalt im Freien. Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Keller von 10 m², in dem Sie Fahrräder und andere Dinge, die in der Wohnung nicht benötigt werden, unterbringen können. Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage. Die Wohnung wird während der Touristensaison vermietet, sie ist seit einigen Jahren an ein etabliertes Unternehmen vermietet und bietet die Möglichkeit eines zusätzlichen Einkommens und einer Kapitalrendite. Der Standort ist wegen seiner Nähe zu Stränden, dem Meer und der ihn umgebenden Natur begehrt. Alle Einrichtungen sind nur wenige Minuten entfernt, berühmte Restaurants und Tavernen, Cafés, Promenaden, Radwege und Tennisplätze. Mit seiner Lage und der Nähe zum Strand ist es ideal für Kunden, die nahe am Meer und umgeben von Natur sein möchten. Das Anwesen ist ideal für ein komfortables Leben das ganze Jahr über und wunderschöne Ferien im Sommer. ID CODE: 1034-39

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595466
Agency ref id: 1034-39