

# Barban, okolica - Kuća sa 2 spavaće sobe sa bazenom, Barban, Haus



#### Verkäuferinformationen

Name: Tatjana Orović E-Mail: info@artstore.hr

Vorname: Tatjana Nachname: Orović

Firmenname: Art Store d.o.o. Selling and renting Service Type: Zusätzliche info@artstore.hr

E-Mail-Adresse:

Website: https://www.artstore.hr

Land: Croatia

Region: Istarska županija

City: Pula Postleitzahl: 52100

Adresse: Veronska 5 Mobile: +385995422440 Phone: +385995422450

Über uns: Art Store d.o.o. ist eine

> berechtigte Immobilienagentur mit dem Sitz in Pula und einem breiten, sowie hochwertigen Immobilienangebot in Istrien.

> Unser Unternehmen wurde 2016 gegründet und ist seitdem erfolgreich tätig. Wir besitzen

eine Berechtigung des Wirtschaftsministeriums. welches uns ermächtigt hat die

Tätigkeit der

Immobilienvermittlung auszuüben. Unsere Immobilienagentur ist im Register der Vermittler bei der kroatischen Handelskammer

erfasst

Reg No.: 186/2021

Datenschutzrich

tlinien:

Anzeigendetails

Allgemein



Titel: Barban, okolica - Kuća sa 2 spavaće sobe sa bazenom

Immobilie zur: Verkauf freistehend Haustyp: Quadratfuß: 110 m<sup>2</sup> Grundstücksgröße:  $60 \text{ m}^2$ Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3

Preis: 290,000.00 € 23.04.2024 Erstellt:

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Barban Siedlung: Barban Postleitzahl: 52207

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:

> zehn Häusern. Das Haus wurde 2019 komplett renoviert und besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock mit jeweils einem Schlafzimmer und eigenem Bad. In einem separaten Teil gibt es eine voll ausgestattete Küche und ein Esszimmer sowie ein weiteres Badezimmer. Außerdem gibt es einen antiken Kamin für zusätzlichen Komfort und in jedem Zimmer ist eine Klimaanlage installiert. Die Gesamtfläche des Wohnteils beträgt 110 m2. Der Hof ist komplett eingezäunt und begrünt. Da es keine Grünflächen gibt, ist es äußerst pflegeleicht und verfügt außerdem über einen 21 m2 großen Swimmingpool. Das Anwesen verfügt über ein etabliertes touristisches Vermietungsgeschäft, das der neue Eigentümer entweder übernehmen oder dieses charmante autochthone istrische Haus als Ferienhaus für sich behalten kann. Die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. Für alle Informationen

und Besichtigungstermine wenden Sie sich bitte an: +385 (0)99 54 22 440 +385

Wir verkaufen ein wunderschönes Ferienhaus aus einheimischem Stein mit

Swimmingpool, 5 km von Barban entfernt. Es liegt in einer kleinen Stadt mit nur

(0)99 54 22 450 E-Mail: info@artstore.hr ID CODE: 474

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595559 Agency ref id: 474