

## ISTRA, LABIN OKOLICA, STARA KUĆA S IDEJNIM PROJEKTOM, BLIZINA MORA, Labin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel:	ISTRA, LABIN OKOLICA, STARA KUĆA S IDEJNIM PROJEKTOM, BLIZINA MORA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	210 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	435 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	3
Preis:	195,000.00 €
Erstellt:	23.04.2024

**Standort**

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Labin
Siedlung:	Labin
Postleitzahl:	52220

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen:	Ein altes Haus mit einem konzeptionellen Projekt zum Wiederaufbau befindet sich in einer Siedlung am Meer, 700 Meter von den gepflegten Stränden entfernt. Geplant ist ein Haus mit einer Fläche von 210 m <sup>2</sup> , das aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss bestehen soll. Die Grundstücksfläche beträgt 435 m <sup>2</sup> und es sind ein Swimmingpool und drei Parkplätze geplant. Vom Erdgeschoss aus können Sie das Meer sehen, während die erste Etage des Hauses einen schönen freien Blick auf das Meer und die Inseln bietet. Der jetzige Eigentümer ist dabei, weitere 110 m <sup>2</sup> Land zu erwerben. Das Haus verfügt über Strom, Wasser und eine Klärgrube. Im Dorf gibt es einen kleinen Laden und für alles andere ist die Stadt Labin zehn Autominuten entfernt. Die genannte Immobilie kann mit einem zusätzlichen Baugrundstück von 505 m <sup>2</sup> erworben werden, das ebenfalls über eine Konzeption verfügt, und der Preis für beide Immobilien beträgt 310.000 Euro. ID CODE: 300291007-267
----------------------------	---

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer:	595573
Agency ref id:	300291007-267