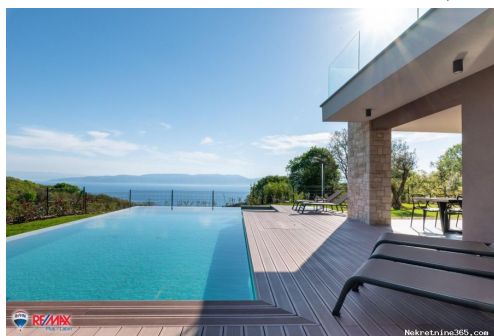


ISTRA, LABIN, DRENJE, EKSKLUZOVNO!!!! VILLA S ČAROBNIM POGLEDOM NA MORE, Raša, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin
Vorname: Re/Max
Nachname: Plus labin
Firmenname: Re/Max Plus Labin
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.remax-plus.info>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Postleitzahl: 52220
Adresse: Zelenice 7
Phone: +38552496062
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, LABIN, DRENJE, EKSKLUZOVNO!!!! VILLA S ČAROBNIM POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	218 m ²
Grundstücksgröße:	2090 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	995,000.00 €
Erstellt:	23.04.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Raša
Siedlung:	Drenje
Postleitzahl:	52223



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, DRENJA, EXKLUSIV!!!! SCHÖNE VILLA MIT BLICK AUF DAS MEER UND DIE INSEL CRES Der moderne Neubau aus dem Jahr 2020 befindet sich in äußerst ruhiger Lage mit freiem Blick auf das Meer und die Inseln. Das Haus hat eine Fläche von 218 m ² und befindet sich auf einem Grundstück von 955 m ² , mit zusätzlichen 1135 m ² landwirtschaftlichen Flächen davor, als Garantie dafür, dass es nicht ohne die Aussicht bleibt, die es schmückt . Im Erdgeschoss gibt es einen offenen Raum mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Außenterrasse, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, jedes davon mit eigenem Bad und einer Terrasse mit Blick auf das Meer. Jedes Zimmer verfügt über eine Klimaanlage, im Wohnzimmer und in allen Badezimmern ist Fußbodenheizung installiert. All dies kann über Ihr Smartphone gesteuert werden. Im angelegten Garten gibt es eine Sommerküche und einen 45 m ² großen Überlaufpool mit
----------------------------	--

Hydromassage-Bereich. Zur Pflege der Grünflächen wurde eine Bewässerung installiert. Die Lage garantiert Ruhe und Privatsphäre und ist ideal für einen Qualitätsurlaub. Die Entfernung zu den ersten organisierten Stränden und dem klaren Meer beträgt 2,8 Kilometer. Das Haus wird normalerweise für touristische Zwecke vermietet und bringt ein sehr hohes Jahreseinkommen. ID CODE: 300291008-293

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595574

Agency ref id: 300291008-293