

OPATIJA, CENTAR – veći stan u luksuznoj novogradnji s pogledom i garažom, samo 200m od Lungomare, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OPATIJA, CENTAR – veći stan u luksuznoj novogradnji s pogledom i garažom, samo 200m od Lungomare
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	89 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fläche des Balkons:	5 m ²
Terrasse:	7 m ²
Preis:	1.00 €
Erstellt:	27.08.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
---------	----



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

OPATIJA, ZENTRUM – größere Wohnung in einem luxuriösen Neubau mit Aussicht und Garage, nur 200 m vom Lungomare entfernt. Wir präsentieren eine einzigartige Wohnung im Zentrum von Opatija, mit zwei Balkonen, nur 150 m Luftlinie vom Meer entfernt. Dieses Luxus-Satn ist mit Luxus und Funktionalität verbunden und besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit einer eleganten Küche und einem Esszimmer – der perfekte Ort, um sich mit Familie und Freunden zu treffen. Zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer sind ebenfalls ein außergewöhnlicher Vorzug dieser luxuriösen Wohnung, und beide Schlafzimmer haben Zugang zu einem bezaubernden 5 m² großen Balkon. Genießen Sie die frische Luft und den wunderschönen Blick auf das Meer und die Kvarner-Bucht auf der überdachten Terrasse von 6,42 m², die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist. Darüber hinaus bietet diese Immobilie höchsten Komfort mit Fußbodenheizung und Daikin-Wärmepumpe, hochwertiger Schuco ALU-Zimmerei, Fliesen namhafter italienischer Hersteller sowie erstklassigem Parkett. Der Raum ist mit einbruchhemmenden Türen, einer Alarmanlage und einer Video-Gegensprechanlage gesichert. Mit zwei großen Garagenstellplätzen steht Ihr Auto immer sicher da. Dieses exklusive Anwesen befindet sich in einer fantastischen Lage unter Nova Cesta, nur 150 Meter vom Meeresufer entfernt und gewährleistet die perfekte Balance zwischen Ruhe und Nähe zu allen Annehmlichkeiten. Das Zentrum von Opatija ist nur wenige Gehminuten entfernt und der Strand Slatina und Lido liegen in der Nähe der Wohnung, während alle dazugehörigen Einrichtungen wie die Lungomare-Promenade, die Opatija-Sommerbühne und das Gervais-Kulturzentrum ebenfalls nur wenige entfernt sind Minuten zu Fuß entfernt, sodass Sie nicht mit dem Auto fahren müssen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese unglaubliche Immobilie im Zentrum von Opatija zu kaufen. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29636

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595967

Agency ref id: 29636