

## PLAŠKI, JANJA GORA- Imanje s puno potencijala, Plaški, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PLAŠKI, JANJA GORA- Imanje s puno potencijala
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	200 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	3391 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	89,000.00 €
Erstellt:	25.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Karlovačka županija
Stadt:	Plaški
Siedlung:	Janja Gora
Postleitzahl:	47304



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	4
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In einem wunderschönen Teil Kroatiens, zwischen Plaški und Saborski, nur 25 Minuten von den Plitvicer Seen entfernt, befindet sich dieses wunderschöne Anwesen in Janja Gora. Sie haben die Möglichkeit, das Hauptgebäude mit dazugehörigen Gewerbegebäuden mit einer Gesamtfläche von 638 m<sup>2</sup> und ein Grundstück mit einer Fläche von 3391 m<sup>2</sup> zu erwerben. Immobiliendetails: Standort: Janja Gora, Lika Grundstücksfläche: 3391 m<sup>2</sup> Hauptgebäude mit

Nebengebäuden: 638 m2 Annehmlichkeiten: Wunderschöne Natur, dichte Wälder, Potenzial für Tourismus, Landwirtschaft, gesunde Ernährung und Weiden Nähe: Stadt Plaški (10 Autominuten) , Plitvicer Seen (25 Autominuten) Zusätzlich: Der Name Janja Gora steht unter besonderer staatlicher Pflege, Anreize für Tourismus und Landwirtschaft. Dieses wundervolle Anwesen bietet unglaubliches Potenzial für die Entwicklung von Tourismus, Landwirtschaft und gesunder Ernährung in der unberührten Natur von Lika. In nur 10 Autominuten werden drei Phänomene geboten: Die Quelle des Flusses Dretulja, einer der saubersten Flüsse der Welt, der Sinjac-See mit seinen 203 Metern der zweittiefste kroatische Karstsee und der Blaćan-See, einer von nur 30 Beispiele für eine Estavella auf der Welt. In letzter Zeit erlebt dieser Teil Kroatiens einen Aufschwung und viele berühmte Persönlichkeiten haben beschlossen, hierher zu ziehen und ihre Geschäftsprojekte zu verwirklichen. All dies, zusammen mit der Nähe zu den Plitvicer Seen, macht Janja Gora zu einem perfekten Ort für einen Urlaub oder einen dauerhaften Aufenthalt. Für weitere Informationen und Besichtigungen wenden Sie sich bitte an den Makler. Sehr geehrte Kunden, die Maklerprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29616

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595978

Agency ref id: 29616

Kontakt Telefon: +385 95 859 0299