

ISTRA,POREČ (okolica) - Stan sa bazenom, Tar-Vabriga, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,POREČ (okolica) - Stan sa bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	71 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	330,000.00 €
Erstellt:	13.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
---------	----

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Tar-Vabriga
Postleitzahl:	52440

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, TAR - Zweizimmerwohnung im 1. Stock mit Dachterrasse
Ursprünglich zwei Siedlungen, Tar-Torre und Vabriga-Abrega, sind heute ein Ort, der durch die Hauptstraße, die Poreč und Novigrad verbindet, getrennt wird. Es handelt sich um ein fruchtbares Plateau auf 112 Metern über dem Meeresspiegel, das auf der einen Seite zum Meer und auf der anderen Seite zur Mündung des Flusses Mirna hin abfällt. Die Gegend ist für ihr hervorragendes Olivenöl bekannt und direkt am Fuße des Tar-Torre, auf der Larun-Plantage, werden Oliven angebaut, aus denen hervorragendes Olivenöl gewonnen wird. Zum Verkauf steht eine Wohnung von 63,90 m², sie verfügt über einen Abstellraum im Keller von 7,70 m², eine überdachte Terrasse von 10,80 m² und eine nicht überdachte Terrasse mit Meerblick von 50,00 m². Die Wohnungen bestehen aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer Terrasse. Die Dachterrasse ist 50 m² groß und Sie können darauf einen Whirlpool aufstellen und die Sommertage mit einem fantastischen Panoramablick auf das Meer genießen. Es ist unbedingt zu beachten, dass die Wohnung über einen Gemeinschaftspool zur Nutzung verfügt. Zu jeder Wohnung gehört auch ein Parkplatz. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29612

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595979
Agency ref id: 29612
Kontakt Telefon: +385 91 616 4622