

## PAG, RTINA - građevinsko zemljište za obiteljske ville i apartmane, Ražanac, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PAG, RTINA - građevinsko zemljište za obiteljske ville i apartmane
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1847 m <sup>2</sup>
Preis:	280,000.00 €
Erstellt:	14.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Ražanac
Siedlung:	Rtina
Postleitzahl:	23248



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>PAG, RTINA – Bauland für Familienvillen und Wohnungen Im DUX-Angebot heben wir ein fantastisches Baugrundstück in Rtina hervor, mit einem fantastischen freien Blick auf das Meer und einer Größe von 1847 m<sup>2</sup>. Das Grundstück liegt 500 m Luftlinie vom Meer, 1 km von der Pag-Brücke und 20 km von Zadar entfernt. Dieses Grundstück ist ideal für den Bau eines Einfamilienhauses oder eines Gebäudes mit Wohnungen und großem Garten. Für den Bau einer Wohneinheit beträgt die Mindestgrundstücksfläche 400 m<sup>2</sup>, es ist auch möglich, mehrere Wohneinheiten zu bauen, wobei die Grundstücksfläche 600 m<sup>2</sup> groß ist. Die Zufahrtsstraße zum Grundstück ist asphaltiert und führt direkt zum Grundstück. Das Grundstück eignet sich für den Bau von Wohnungen direkt am Strand, in einer ruhigen Umgebung mit üppigem Grün und bietet somit einen wunderbaren Standort für die Vermietung an Touristen sowie ein komfortables</p>
----------------------------	---

Leben. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den  
Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29242

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 595993

Agency ref id: 29242