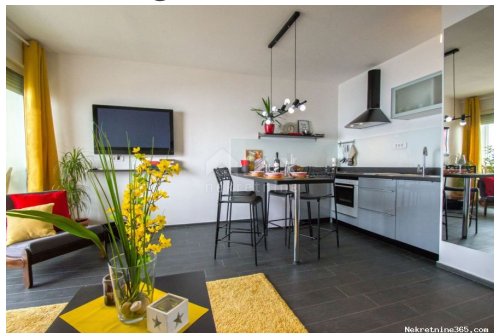


## RIJEKA, TURNIĆ - dvije stambene jedinice s pogledom na more, Rijeka,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, TURNIĆ - dvije stambene jedinice s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	88 m <sup>2</sup>
Stock:	21
Stockwerke:	24
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	203,000.00 €
Erstellt:	14.07.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2018
---------------------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Turnić
Postleitzahl:	51000



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
---------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	7
------------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

RIJEKA, TURNIĆ – zwei Wohneinheiten mit Panoramablick auf das Meer Zum Verkauf steht eine Wohnung in Turnić, mit einer Gesamtfläche von 88,54 Quadratmetern, die 2018 gründlich renoviert und in zwei unabhängige Wohneinheiten umgewandelt wurde. Jede dieser Einheiten besteht aus einem geräumigen Schlafzimmer, einem komfortablen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sowie einem privaten Badezimmer. Die Wohnung ist äußerst hell und sonnig und spendet dank der Südausrichtung viel Licht und Wärme. Es befindet sich im 21. Stock und bietet einen unglaublichen Panoramablick auf die Stadt Rijeka und die gesamte Kvarner-Bucht. Dieses Gebäude befindet sich in hervorragender Mikrolage, in unmittelbarer Nähe aller notwendigen Einrichtungen und bietet zudem ausreichend Parkplätze in der Nähe des Gebäudes. Diese Immobilie ist nicht nur ideal für die langfristige Vermietung und Unterbringung, sondern bietet auch die Möglichkeit der täglichen (touristischen) Vermietung. Nutzen Sie diese Gelegenheit, um in Ihre Zukunft zu investieren und ein komfortables Leben in Rijeka zu genießen. Eigentum 1/1 ohne Rücknahme oder Belastung! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 24635

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 596007  
Agency ref id: 24635