

VODICE, novo, namješten stan, 650 m do plaže, 4 spavaće sobe, Vodice,Wohnung

Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VODICE, novo, namješten stan, 650 m do plaže, 4 spavaće sobe
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	130 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5

Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	90 m ²
Fläche des Balkons:	8 m ²
Terrasse:	24 m ²
Preis:	405,000.00 €
Erstellt:	18.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Vodice
Siedlung:	Vodice
Postleitzahl:	22211



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>VODICE – Eine neu möblierte zweistöckige Wohnung mit Garten befindet sich in einem ruhigen Teil von Vodice, nur 650 m vom Stadtstrand und 900 m vom Stadtzentrum entfernt. Das zweistöckige Anwesen ist aus hochwertigen Materialien gebaut und mit Luxusgeräten ausgestattet, um einen gehobenen Wohnstandard zu bieten. Von der Ausstattung heben wir hervor: Styroporfassade, einbruchhemmende Eingangstür, Klimaanlage in jedem Raum, hochwertige PVC-Tischlerei mit Moskitonetzen, Glaszaun, keramische Bodenbeläge, elektrische Rollläden, hochwertige Sanitäreanlagen. Das Haus ist komplett möbliert und ausgestattet und kann daher sofort bezogen werden. Die Wohnung mit modernem Design und funktionaler Aufteilung von 130 m² erstreckt sich über zwei Etagen: Erdgeschoss + Obergeschoss. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche mit Esszimmer, ein Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer und ein Badezimmer. Vom Wohnzimmer und der Küche aus haben Sie Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem angelegten Garten von 90 m², wo es einen Außenbereich zum geselligen Beisammensein mit Sitzgelegenheiten und einem Grill gibt. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich drei geräumige Schlafzimmer, eine Toilette und ein Badezimmer befinden. Zwei Zimmer haben Zugang zum Balkon. Das Haus verfügt über einen Außenparkplatz. Die Immobilie ist für einen</p>
----------------------------	---

Aufenthalt das ganze Kalenderjahr über geeignet, bietet aber aufgrund der Nähe zum Strand und zum Zentrum ein großes Potenzial für die touristische Vermietung. Der Preis beträgt 405.000 € Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns per E-Mail oder Telefon. (Google translate) ID CODE: A-480-G

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 596187

Agency ref id: A-480-G

Kontakt Telefon: ++385 91 3375522