

Crikvenica, poslovni prostor na odličnoj lokaciji, Crikvenica, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur
d.o.o. wurde 2005 gegründet
und wir sind seitdem als
zuverlässiger Partner
erfolgreich auf dem
Immobilienmarkt tätig und
unterstützen unsere Kunden bei
wichtigen
Lebensentscheidungen wie der
Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der
Riviera Crikvenica-Vinodol
spezialisiert, decken jedoch
allein und mit unseren Partnern
das Gebiet der Insel Krk, die
Stadt Rijeka und Opatija sowie
den Küstenteil des Landkreises
Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der
Immobilienmakler der
kroatischen Handelskammer
eingetragen, die Geschäfte
entsprechen den gesetzlichen
Bestimmungen und alle
Vertreter haben die

Berufsprüfung für einen
Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | Crikvenica, poslovni prostor na odličnoj lokaciji |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 400 m ² |
| Stockwerke: | 2 |
| Badezimmer: | 2 |
| Preis: | 750,000.00 € |
| Erstellt: | 25.04.2024 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Crikvenica |
| Siedlung: | Crikvenica |
| Postleitzahl: | 51260 |

Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|-----------------|
| Energieeffizienz: | In Vorbereitung |
|-------------------|-----------------|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | <p>Die Parteien werden den Hauptkaufvertrag innerhalb von 30 Tagen abschließen, nachdem der Verkäufer dIm Herzen von Crikvenica, in einer außergewöhnlichen Lage über einem der berühmtesten Strände, befindet sich diese beeindruckende Bürofläche, ideal für verschiedene Geschäftsmöglichkeiten. Es erstreckt sich über mehrere Etagen und bietet eine Vielzahl von Räumen und Möglichkeiten. Das Erdgeschoss der Büroräume besticht durch seine Geräumigkeit und Eleganz. Hier befinden sich eine geräumige Bar, zwei Aufenthaltsräume, eine für den Geschäftsbetrieb ausgestattete Küche und ein angenehmer Büroraum. Besonders hervorzuheben sind die wunderschönen überdachten und nicht überdachten Terrassen, die es den Gästen ermöglichen, die spektakuläre Aussicht zu genießen, während sie etwas essen oder trinken. Das Untergeschoss bietet zusätzlichen Raum für Geschäfte oder die Möglichkeit zur kreativen Gestaltung. Er besteht aus einem Treppenhaus und einer Toilette und kann in seiner Funktionalität an die</p> |
|----------------------------|---|

Bedürfnisse des zukünftigen Eigentümers angepasst werden. Ein weiterer Teil der Bürofläche besteht aus einem Abstellraum, einer Waschküche und einem Heizungsraum, die praktisch sind und zusätzlichen Platz für Lagerung oder Wartung bieten. Diese Bürofläche zeichnet sich durch einen Zugang von zwei Seiten aus, was den Zugang für Gäste erleichtert und die Zugänglichkeit erhöht. Seine hervorragende Lage macht es nicht nur für die Saisonarbeit, sondern auch für das Ganzjahresgeschäft attraktiv. Mit einer Kombination aus beeindruckenden Merkmalen, flexibler Raumaufteilung und unbezahlbarer Lage stellt diese Bürofläche eine außergewöhnliche Gelegenheit für erfolgreiche Geschäfte in Crikvenica dar. ID CODE: 5720

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 597849

Agency ref id: 5720