

Rijeka, Grobnik dvojna obiteljska kuća, 162m2, 200 m2 vrt, trajni pogled, prodaja, Čavle, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk
Vorname: Vero
Nachname: Krk
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
Postleitzahl: 51513
Adresse: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rijeka, Grobnik dvojna obiteljska kuća, 162m2, 200 m2 vrt, trajni pogled, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	162 m ²
Grundstücksgröße:	200 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	190,000.00 €
Erstellt:	25.04.2024

Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
Baujahr:	1850

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Čavle
Siedlung:	Grobnik
Postleitzahl:	51218

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Klimaanlage, Telefoninstallation, Abwasser,
-----------------	--

Energieeffizienz: ADSL
In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Rijeka, Grobnik, Doppelhaushälfte in einzigartiger Lage! Familiendekoriertes Steinhaus. Es besteht aus einem Keller, der in drei Räume unterteilt ist, die nach Belieben angeordnet werden können, und einem funktionalen Erdgeschoss und Dachboden als Abstellraum. Im Erdgeschoss befindet sich eine geräumige Wohnung mit drei Zimmern, einer Küche, einem Abstellraum, einer Toilette und einem Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus gibt es einen Ausgang zur Terrasse, die einen einzigartigen und unvergesslichen Dauerblick auf Kvarner bietet. Unterhalb der Hausebene befindet sich ein Garten, der nach den Wünschen des Eigentümers gestaltet werden kann. Dach, Fassade und Zimmerei wurden saniert und ersetzt. Das Haus ist bezugs- und bezugsfertig. Das Haus ist komplett möbliert und ausgestattet, klimatisiert und die Heizung wird mit Strom und festen Brennstoffen kombiniert. Aufgrund seiner einzigartigen Lage hat es den Status eines Kulturgutes, was einen Stil erfordert, der den autochthonen Stil der Außendekoration respektiert, aber gleichzeitig die Qualität und Einzigartigkeit dieses Hauses erhöht. Aufgrund der Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen bietet diese Immobilie Familien nicht nur einen qualitativ hochwertigen Alltag, sondern ist auch aus touristischer Sicht hervorragend. Auf 450 m über dem Meeresspiegel, in romantischer Lage, umgeben von kulturellen und historischen Denkmälern, auf der Bergseite, ist es eine 15-minütige Fahrt vom Skigebiet Platak entfernt. Von der Meerseite aus sind es 15 Autominuten zu den wunderschönen Stränden in Kostrena und 10 Autominuten zum Zentrum der Stadt Rijeka.
Immobilien ID: ID-1509 Leistungsklasse: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 598605
Agency ref id: ID-1509