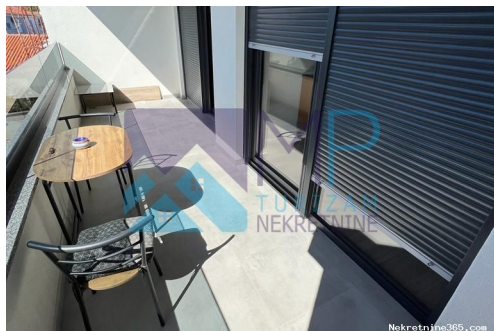


Medulin, dvosoban stan u novogradnji na II. katu 89,16 m2, Medulin, Wohnung**Verkäuferinformationen**

Name: Dragan Šekerija  
E-Mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Vorname: Dragan  
Nachname: Šekerija  
Firmenname: MARKO POLO  
NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Postleitzahl: 52203  
Adresse: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Über uns: Marko Polo Immobilien ist eine lokale, familiere, lizenzierte und versicherte Agentur, und für Sie vermitteln wir bei dem Einkauf oder dem Verkauf von Immobilien in Istrien.

Wir bieten vollständige Dienstleistungen für alle unsere Kunden, sowie die Erfassung aller notwendigen Unterlagen, alle Aktivitäten im Zusammenhang mit dem Prozess, und alles, was sie noch dem Kauf brauchen um einfach und ohne Stress Ihre wohnung oder Ihr Trum Haus zu genießen, ohne zusätzlicher Kosten und verlorener Zeit. Kontaktieren Sie uns für ein kostenloses Info-Paket über den Prozess des Kaufs oder Verkaufs von Immobilien.

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Medulin, dvosoban stan u novogradnji na II. katu 89,16 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	89.16 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	270,000.00 €
Erstellt:	25.04.2024

## Zustand

Baujahr:	2023
Zustand:	Bewohnbar

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom
Energieeffizienz:	A+

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	In einem ruhigen Teil von Medulin, nahe dem Zentrum, befindet sich diese wunderschön neu renovierte Wohnung mit einer Nutzfläche von 89,16 m2. Eine idyllische Lage, teilweise umgeben von viel Grün und mehreren kleineren Einfamilienhäusern. Die Wohnung befindet sich im II. Etage, gleichzeitig die letzte Etage des Wohngebäudes, und besteht aus: Wohnzimmer, Küche und Esszimmer, Eingangshalle, Abstellraum, zwei Schlafzimmern, Badezimmer und einer großen Loggia, die mit dem Wohnzimmer und der Küche verbunden ist. Mit einer hervorragenden Raumaufteilung ist die Wohnung äußerst hell und wird
----------------------------	---

UNMÖBLIERT verkauft, mit Ausnahme der Küche, die im Preis der Wohnung enthalten ist. Die gesamte Wohnung verfügt über Fußbodenheizung, Klimaanlage in jedem Zimmer (insgesamt drei), Alarmanlage und Videoüberwachung. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze vor dem Gebäude, ein Außentor mit Fernbedienung. Eigentum 1/1, keine Belastung! Weitere Informationen: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr) oder +385 95 2777 177

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 599597

Agency ref id: 565

Kontakt Telefon: +385 95 2777 177