

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NADOMAK UMAGA, Umag, Land



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NADOMAK UMAGA
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	899 m ²
Preis:	187,000.00 €
Erstellt:	26.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag
Postleitzahl: 52470



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In der Nähe von Umag, nur 5 Autominuten vom Stadtzentrum entfernt, steht am Rande der Bauzone ein hervorragendes Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 899 m² zum Verkauf. Die komplette Infrastruktur (Strom, Wasser, Abwasser und Telefon) befindet sich am Rande des Grundstücks, das über eine asphaltierte Straße erschlossen wird. Laut gültigem Bebauungsplan liegt es innerhalb des bebauten und angeordneten Baugebiets der Wohnzone (S). Die maximal zulässige bebaute Fläche eines Baugrundstücks von 800-1200 m² beträgt die Summe von 375 m² und 35 % der Fläche des Baugrundstücks über 800 m². Möglichkeit des Baus; 1. FAMILIENHÄUSER - maximale Gebäudehöhe - 7,50 Meter - maximal 2 oberirdische Etagen - Dächer können geneigt, flach oder kombiniert sein – geneigt und flach. 2. MEHRFAMILIENWOHNGEBÄUDE - maximale Gebäudehöhe - 9,00 Meter - maximal 3 oberirdische Etagen - Dächer können geneigt, flach oder kombiniert sein – geneigt und flach. Für eine Besichtigung und ein angenehmes Erlebnis beim Immobilienkauf kontaktieren Sie uns gerne: FILIP MARIĆ
Lizenziertes Agent +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com
----- Michael Radola Lizenzierter Agent
+385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1512036

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 600425
Agency ref id: IS1512036