

## BRODARICA- STAN S VELIKOM TERASOM UZ MORE, Šibenik - Okolica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	BRODARICA- STAN S VELIKOM TERASOM UZ MORE
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	123 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1

Preis: 340,000.00 €  
Erstellt: 26.04.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija  
Stadt: Šibenik - Okolica  
Siedlung: Brodarica  
Postleitzahl: 22000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Eine Wohnung in Brodarica scheint eine großartige Gelegenheit für diejenigen zu sein, die eine Immobilie in der Nähe des Meeres suchen. Brodarica liegt an der Adriaküste in der Nähe von Šibenik und ist für seine wunderschöne Küste und seine ruhige Umgebung bekannt. Eine Wohnung in solch einer attraktiven Lage bietet einen Mehrwert, insbesondere wenn sie als Urlaubs- oder Tourismusziel geplant ist. Die Nähe zu Šibenik bietet auch Vorteile hinsichtlich der Verfügbarkeit von Einrichtungen und Dienstleistungen, was Brodarica zu einem noch attraktiveren Standort zum Wohnen oder Investieren in Immobilien macht. Mit einer Fläche von 123,63m<sup>2</sup> und drei Schlafzimmern bietet es ausreichend Platz für einen komfortablen Aufenthalt. Badezimmer, separate Toilette, Wohnzimmer und Küche mit Esszimmer bieten alle notwendigen Einrichtungen für ein komfortables Leben. Besonders verlockend ist die riesige Terrasse mit herrlicher Aussicht, die ein idealer Ort zum Entspannen und Genießen sein könnte. Die Wohnung erfordert Investitionen und Renovierung. Die Immobilie ist gepflegt und der Preis ist günstiger als der Markt für Immobilien in dieser Lage. Aufgrund der Nähe zum Meer könnte diese Wohnung eine gute Wahl für einen Urlaub und ein komfortables Leben sein oder durch die Möglichkeit der touristischen Vermietung als zusätzliche Einnahmequelle dienen. Für weitere Informationen kontaktieren: Danijela Stojčinović Mobil +385 989206268 Ante Goleš 099 / 222 30 54 ID CODE: DA100062657

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 600488  
Agency ref id: DA100062657