

Fažana stan s pogledom na more, Fažana, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estate Istra
Vorname: Estate
Nachname: Istra
Firmenname: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.estateistra.com>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Über uns: ESTATE ISTRA ist ein auf

Immobilien in Istrien
spezialisiertes Unternehmen,
wir haben jede Immobilie
persönlich inspiziert und
werden Sie vom Anfang bis
zum Ende der Realisierung
Ihres Verkaufs oder
Mietvertrags begleiten.

Wie unterscheiden wir uns von
anderen Agenturen?

NIEDRIGSTPREISGARANTI
E - Wir garantieren unseren
Kunden und Mietern die
niedrigste Preisgarantie für
dieselbe Immobilie auf dem
Markt.

Der Vertrag zwischen dem
Immobilienbesitzer und
ESTATE ISTRA kommt nur
dann zustande, wenn der
Immobilienbesitzer
garantiert, dass er ESTATE
ISTRA den besten Preis für die
Immobilie angeboten hat und er
keiner anderen Agentur

günstigere Preise anbietet, d.h.
dass er selbst keine günstigere
Immobilie als die auf der
Website von ESTATE ISTR
veröffentlichten Preise anbietet.

**WIR PRÜFEN UND
INSPIZIEREN JEDE
IMMOBILIE PERSÖNLICH.**

Alle Immobilien werden
persönlich inspiziert, sorgfältig
ausgewählt und fotografiert, um
den entsprechenden Standard,
genaue Daten und genaue und
aktuelle Beschreibungen zu
gewährleisten. Durch die
direkte Zusammenarbeit mit
Immobilienbesitzer bieten
wir unseren Kunden den besten
Service und den höchsten Wert.

**WIR SIND SPEZIALISTEN
FÜR IMMOBILIEN IN
ISTRIEN**

Im Gegensatz zu großen
Agenturen bieten wir lokale
Informationen aus erster Hand.
Ob Sie eine Immobilie suchen,
verkaufen oder vermieten
möchten, kontaktieren Sie uns –
wir kennen die Gegend Istriens,
in der wir unser ganzes Leben
verbracht haben, und wir
kennen alles, was in Istrien
angeboten und gesucht wird.
Sollten wir die von Ihnen
gesuchte Immobilie nicht
anbieten, suchen wir sie für Sie.

**WIR SIND IHR FÜHRER
VON ANFANG BIS ZUM
ENDE DES KAUFES ODER
DER MIETE EINER
IMMOBILIE**

Wir organisieren einen Rechtsdienst, der für unsere Kunden alle Aufgaben im Zusammenhang mit der Prüfung des Eigentums- und Grundbuchs von Immobilien, der Vorbereitung aller Rechtsakte bis zur Vorlage der erforderlichen Unterlagen für den Steuerbescheid und der Registrierung des Eigentums an der gekauften Agent: 1/2022

Reg No.:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Fažana stan s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	40.7 m ²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	166,000.00 €
Erstellt:	08.07.2024

Zustand

Baujahr:	2004
Letzte Renovierung:	2017
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Fažana
Siedlung:	Fažana
Postleitzahl:	52212

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom
Energieeffizienz: B

Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Fažana stan s pogledom na more U stambenoj zgradi na mirnoj lokaciji, imamo na prodaju stan s otvorenim pogledom na more. Ova nekretnina je na 2. katu, stambene površine 40,7 m². Sastoji se od ; hodnika, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom,kupaona,1 spavaća soba, terasa (izlaz na terasu je iz dnevnog boravka i spavaće sobe).Ispred zgrade je parking , nije u vlasništvu stana.Grijanje je na klima urđaj i električne radijatore. Na tavanu je zajednički prostor za odlaganje stvari. Udaljeno od mora oko 700m. Fažana pitoreskno ribarsko mjesto na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka,nadomak antičke Pule,polazna luka za prekrasno otočje Brijuni. Koji je ujedno i nacionalni park s atributima zemaljskog raja. Mjesto idealno za odmor i rekreaciju i puno ponuđenih sadržaja.Ovdje ćete pronaći lijepo u uređene plaže, parkove za igru. Ljubitelji dobre hrane brojne restorane, a zaljubljenici u prirodu predivnu šumicu uz more gdje će svi uživati u zalascima sunca i moru. Ako ste u potrazi za stanom s prekrasnim pogledom na more , mi vam to imamo.Nazovite nas!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 601758
Agency ref id: 517
Kontakt Telefon: +385 91 497 63 28