

OTOK KRK, ČIŽIĆI - Novogradnja I - Stan 3S+DB u prizemlju, Dobrinj.

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK, ČIŽIĆI - Novogradnja I - Stan 3S+DB u prizemlju
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	66 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	279,000.00 €
Erstellt:	16.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Čižići
Postleitzahl:	51514



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	INSEL KRK, ČIŽIĆI - Neubau I - 3-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss NEU GEBAUT! Auf der Insel Krk, in der Stadt Čižići, stehen Wohnungen in einem
----------------------------	--

hochwertigen Neubau, 450 Meter vom Meer entfernt, zum Verkauf. Der Neubau besteht aus drei Gebäuden mit neun Wohneinheiten. Die Wohnung im Erdgeschoss des südlichen Wohnhauses hat eine Fläche von 66 m² und besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Gäste-WC. Das Wohnzimmer hat einen Ausgang zur Loggia von 6,07 m², die mit dem angrenzenden Garten von ca. 100 m² verbunden ist. 100 m². Die Wohnung ist funktional, komfortabel und wird mit hochwertiger Keramik und Sanitärkeramik, PVC-Zimmerei mit Jalousien und Klimaanlage (mit der Möglichkeit der Installation eines Kamins) ausgestattet. Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz, mit der Möglichkeit zusätzlicher Parkplätze im Gemeinschaftshof. Teilweiser Meerblick. Eine gute Lage, nicht weit vom Meer und dem Stadtzentrum entfernt, aber dennoch weit genug entfernt, um die Ruhe und die Natur genießen zu können. Die Immobilie unterliegt der Mehrwertsteuer und der Käufer zahlt keine Immobilienumsatzsteuer. *** Liebe Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29664

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 602439

Agency ref id: 29664

Kontakt Telefon: +385 91 933 0465