

## Stan na 1. katu sa krovnom terasom, Novigrad, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Stan na 1. katu sa krovnom terasom  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 118 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 550,000.00 €  
Erstellt: 29.04.2024

#### Zustand

Baujahr: 2025

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad  
Siedlung: Bužinija  
Postleitzahl: 52466

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Novigrad In der Nähe von Novigrad entsteht ein Luxusgebäude mit 4 Wohnungen! Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Luxusgebäudes mit 4 Wohnungen mit einer Gesamtfläche von 118m<sup>2</sup>. Ihre Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine separate Toilette. Küche und Wohnzimmer sind nach dem Open-Space-Prinzip gestaltet, von dem aus ein Zugang zur Terrasse mit Blick ins Grüne besteht. Von der Wohnung aus gelangt man auch auf eine Dachterrasse mit herrlichem Blick auf das Meer. Das Gebäude wird aus hochwertigen Materialien gebaut, mit der Möglichkeit für zukünftige Kunden, Fliesen, Sanitärkeramik, Parkett usw. auszuwählen. Auf der Dachterrasse werden alle Vorbereitungen für die Installation eines Whirlpools nach Kundenwunsch getroffen. Zur Wohnung gehören außerdem zwei Parkplätze. Die Wohnung liegt nur wenige Autominuten und 15 Gehminuten vom Zentrum von Novigrad entfernt, wo es alle notwendigen Einrichtungen zum Leben gibt, wie Geschäfte, Promenaden, Restaurants und die ersten Strände... ID CODE: 1026-55

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 604360

Agency ref id: 1026-55