

Makarska, luksuzan jednosoban stan u centru 52 m2, Makarska, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Corrigo Nekretnine
 Vorname: Corrigo
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Corrigo Nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.agencija-corrigo.com>

Land: Croatia
 Region: Splitsko-dalmatinska županija
 City: Makarska
 City area: Makarska
 Postleitzahl: 21300

Adresse: Ante Starčevića 64
 Mobile: +385 99 8150 001
 Phone: +385 99 8150 002

Über uns: HERMA PLAN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienvermittlungsgesellschaft mit Sitz in Makarska, der Perle der Adria und der Makarska Riviera, wo wir eine große Auswahl an Immobilien anbieten. Unsere Schwesteragentur Corrigo Nekretnine ist seit vielen Jahren auf dem Markt. Gemeinsam haben wir viele Wohn- und Geschäftsprojekte gebaut, an vielen Investitionen teilgenommen, umfangreiche Erfahrungen in der Verwaltung und Instandhaltung von Einrichtungen gesammelt und mehrere Verkäufe und Vermietungen in der Region Dalmatien realisiert. Wir glauben, dass eine persönliche Herangehensweise an jeden Kunden und jede Immobilie sowie ein detailliertes Verständnis der Kundenbedürfnisse der

Schlüssel zum erfolgreichen Finden der perfekten Immobilie sind. Unsere lizenzierten Makler finden jederzeit Objekte nach Ihren konkreten Wünschen und machen Ihnen die Suche nach geeigneten Objekten so angenehm wie möglich. Wir hoffen, dass Sie uns Ihr Vertrauen schenken. Wir freuen uns auf Zusammenarbeit.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Makarska, luksuzan jednosoban stan u centru 52 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	52.03 m ²
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	265,353.00 €
Erstellt:	29.04.2024

Orientation

Ausrichtung:	Süden
--------------	-------

Zustand

Baujahr:	2024
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Makarska
Siedlung:	Makarska
Postleitzahl:	21300

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Strom,
Telefoninstallation

Energieeffizienz: A+



Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Bei dem Angebot handelt es sich um einen Luxuskomplex, der aus vier Gebäuden bestehen wird. Die Wohnung befindet sich in einem Gebäude, das aus einem Keller, einem Hochparterre und 4 Etagen besteht, mit insgesamt 39 Wohneinheiten, zwei Eingängen mit Aufzügen und 4 Wohnungen auf jeder Etage, was zukünftigen Käufern eine intimere Atmosphäre bietet Wohnraum. Die mit A1 gekennzeichnete Wohnung hat eine Fläche von 52,03 m² und befindet sich im Erdgeschoss, bestehend aus einem Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Balkon. Der Innenraum ist sorgfältig ausgewählt und verfügt über hochwertige Möbel, große Schiebewände und wärmeisolierendes Glas sowie blinde Brandschutztüren. Der Preis für einen Außenstellplatz beträgt 15.000 €. Der Preis für einen Garagenstellplatz beträgt 35.000 €. - Es wurden zwei Garagentore mit Fernbedienung eingebaut (auf der -1. Etage und -2. Etage). - Jede Wohnung verfügt über einen separaten Wasser- und Stromzähler. Die Möbel sind nicht im Apartmentpreis inbegriffen. Eigentum und Dokumentation in Ordnung.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 604387
Agency ref id: 35
Kontakt Telefon: 385998150001