

Opatija, centar, 74m2, balkon sa pogledom, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Opatija, centar, 74m2, balkon sa pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	74 m ²
Stock:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	450,000.00 €
Erstellt:	30.04.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija
Postleitzahl: 51410

Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: OPATIJA - ZENTRUM Geräumige Zwei-Zimmer-Wohnung von 74 m², gelegen im ersten Stock mit einem herrlichen Balkon, der einen atemberaubenden Blick auf das Meer bietet, sowie zwei Parkplätze im Hof. Diese charmante Wohnung umfasst zwei komfortable Schlafzimmer, zwei Badezimmer, ein luftiges Wohnzimmer mit Küche und einen Balkon mit Meerblick. Ein Schlafzimmer hat einen direkten Zugang zum Balkon mit Meerblick, während das andere Zimmer, das sich auf der Nordseite befindet, über ein eigenes Badezimmer verfügt. Die Wohnung verfügt auch über einen praktischen Abstellraum. Vor dem Eingang zur Wohnung befindet sich eine geräumige Außenterrasse, die leicht an Ihre Bedürfnisse angepasst werden kann. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über einen großen Hof, während im Untergeschoss ein unausgebautes Gewölbe vorhanden ist, das zu einem Studio-Apartment oder einem Weinkeller umgebaut werden kann. Die Wohnung befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und wird möbliert verkauft. Nur 200 Meter vom Zentrum von Opatija entfernt, befinden sich Geschäfte, Restaurants und alle anderen Annehmlichkeiten, während das Meer nur wenige Gehminuten entfernt ist. Die Wohnung verfügt über einen eigenen Parkplatz für zwei Autos sowie über einen Hof. Diese Immobilie bietet eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit für den Tourismus, dank ihrer zentralen Lage und des eigenen Parkplatzes, und ist gleichzeitig ideal für ein angenehmes Familienleben aufgrund der Nähe zu Schulen und anderen Einrichtungen. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Wohnung: KARIN ŠTIMAC 098-286-734 karin.stimac@dogma-nekretninje.com ID CODE: ID12254

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 604705
Agency ref id: ID12254