

## Medulin Luksuzni Butique hotel 700m2 nadomak mora !, Medulin, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Medulin Luksuzni Butique hotel 700m2 nadomak mora !
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	700 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1100 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Stock:	2
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	10
Preis:	2,900,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Boutique-Hotel in Medulin in außergewöhnlich guter Lage, nur 1,1 km von der archäologischen Stätte Vižula entfernt. Diese Villa zur Selbstverpflegung verfügt
-------------------------------	--

über einen Außenpool, kostenfreie Privatparkplätze, eine Bar, einen Garten und eine Sauna. Gesamtfläche von 700m<sup>2</sup>, Grundstück 1100m<sup>2</sup>. Gut etabliertes Geschäft, voll ausgestattet, auf zwei Etagen, Möglichkeit, Frühstück à la carte zu servieren. Es verfügt über insgesamt 9 Einheiten von 25-75m<sup>2</sup>, insgesamt 16 Betten. Vom Stadtzentrum 500m vom Meer 600m. Zu den Einrichtungen des Hotels gehören: Parkplätze auf dem Gelände Kleiderschrank (für Gepäck) Waschen/Bügeln Wechselstube Int ID CODE: IST-0750

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 604752

Agency ref id: IST-0750