

ŠIBENIK, BRODARICA - Tri stana u prizemlju, Šibenik - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ŠIBENIK, BRODARICA - Tri stana u prizemlju
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	129 m ²
Grundstücksgröße:	456 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Preis:	320,000.00 €
Erstellt:	09.06.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Šibenik - Okolica
Siedlung:	Brodarica
Postleitzahl:	22000



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	2

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ŠIBENIK, BRODARICA - Drei Wohnungen im Erdgeschoss Drei Wohnungen im Erdgeschoss eines Hauses mit einer Gesamtwohnfläche von 129 m ² stehen zum Verkauf. Die erste Wohnung hat eine Fläche von 20,40 m ² und besteht aus Bad, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer und Schlafzimmer in einem Raum. Die zweite Wohnung hat eine Fläche von 22,99 m ² und besteht aus einem Badezimmer, einer
----------------------------	--

Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer und einem Schlafzimmer in einem Raum. Die dritte Wohnung hat eine Fläche von 28,17 m² und besteht aus einem Badezimmer, einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer und einem Schlafzimmer in einem Raum. Außerdem gibt es eine Garage von 14 m², eine Taverne von 24,52 m² und einen Abstellraum von 11,99 m². Die Fläche des wunderschön angelegten Gartens beträgt 456 m². Die Wohnungen werden möbliert verkauft. Das Anwesen liegt in einem ruhigen Teil der Stadt, ist an die Hauptstraße angeschlossen, bietet aber dennoch ein Gefühl von Privatsphäre und Sicherheit, da sich in der gesamten Straße nur vier Häuser befinden. Der Strand ist nur 100 m entfernt, das Geschäft 50 m, die Schule 500 m und die Bushaltestelle 200 m, was es ideal für ein komfortables und praktisches Leben das ganze Jahr über macht. Brodarica ist ein ruhiges und angenehmes Dorf, das nur 5 km südlich von Šibenik liegt und dessen Küste zu einem der berühmtesten Touristenorte an der Adria führt – dem Amadria-Park. Brodarica ist ein Ort, der sich für einen Familienurlaub und ein ganzjähriges Leben eignet. Malerische Sand- und Felsstrände, unter denen der neu renovierte Režalište hervorsteht. Von fast der gesamten Uferpromenade aus hat man einen Blick auf die malerische Insel Krapanj. Der NP Krka liegt 16 km entfernt. Der Flughafen Split ist 50 km und der Flughafen Zadar 85 km entfernt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 29830

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 604871

Agency ref id: 29830