

Impozantna vila u neposrednoj okolici Poreča, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Impozantna vila u neposrednoj okolici Poreča
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 207 m²
Grundstücksgröße: 749 m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 4
Preis: 1,300,000.00 €
Erstellt: 01.05.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Moderne Steinvilla mit Pool in der Nähe von Poreč Diese moderne Steinvilla befindet sich im Bau, nur 5 km von Poreč entfernt. Die Gesamtfläche beträgt 207 m² und besteht aus einer Eingangshalle, einer offenen Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, das zu einer sonnigen Terrasse mit Swimmingpool und Sommerküche führt, zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad, einer Toilette und einem Abstellraum und zwei weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad auf der Etage der Villa. Im gesamten Haus gibt es eine Fußbodenheizung, regulierbar per Smartphone, und eine Klimaanlage sorgen für Abkühlung an heißen Sommertagen. Die Villa wird ohne Möbel verkauft, sodass Sie die Möglichkeit haben, den Raum nach Ihren eigenen Wünschen zu gestalten. Die Immobilie unterliegt dem Mehrwertsteuersystem, daher wird der Preis inklusive 25 % Mehrwertsteuer angegeben. Diese Villa ist die richtige Gelegenheit für alle, die ein exklusives Zuhause suchen, in dem Komfort auf Luxus trifft. Darüber hinaus trennen Sie nur 10 Minuten mit dem Auto von den Stränden von Poreč und dem Stadtzentrum. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns noch heute und verwirklichen Sie Ihren Traum vom perfekten Zuhause. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist im Sommer 2024. ID CODE: 1039-17

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 604911

Agency ref id: 1039-17

Kontakt Telefon: 052210824