

Kamena kuća s pomoćnim objektom i garažom, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak
Vorname: Laci
Nachname: Debeljak
Firmenname: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kamena kuća s pomoćnim objektom i garažom, Svetvinčenat, Istra
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	92 m ²
Grundstücksgröße:	535 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	170,000.00 €
Erstellt:	01.05.2024

Zustand

Zustand:	Bewohnbar
Baujahr:	1965
Letzte Renovierung:	2020

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Svetvinčenat
Siedlung:	Bričanci
Postleitzahl:	52342

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wassertank, Strom,
Telefoninstallation



Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigene) elektrische

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Steinhaus zum Verkauf in der Nähe von Svetvičenat, Istrien! Erdgeschosshaus mit Nebengebäude in ruhiger Lage in der Nähe von Svetvinčenat. Wir haben ein wunderschönes Erdgeschosshaus mit Nebengebäude in ruhiger Lage zum Verkauf, das die perfekte Harmonie für ein entspanntes Leben oder als ideale Urlaubsinvestition bietet. Dieses Anwesen stellt die perfekte Kombination aus Komfort und rustikalem Charme dar und ist ein Ort, an dem Sie die wahre Harmonie zwischen Natur und Komfort spüren werden. Das Haus im Erdgeschoss besteht aus einer Eingangshalle, einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einer großen Terrasse vor dem Haus, wo sich ein Brunnen befindet. Auf dem Grundstück gibt es zusätzliche Räume, wie eine 23 m² große Sommerküche, eine 12 m² große Garage, einen 24 m² großen Abstellraum und eine separate 54 m² große Anlage, die als Spielzimmer, Wellness, Apartment oder Taverne zum Entspannen eingerichtet werden kann. Ein großer Garten mit der Möglichkeit der Dekoration nach Ihren Wünschen – ideal, um Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen oder die Ruhe zu genießen. Die Lage in der Nähe von Svetvinčenat gewährleistet eine ruhige Umgebung und schnellen Zugang zu allen notwendigen Annehmlichkeiten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser wunderschönen Immobilie zu werden, die weit mehr bietet als nur ein Dach über dem Kopf – sie bietet Ihnen ein Leben im Einklang mit Natur und Tradition, fernab vom Trubel der Stadt. Für weitere Informationen oder eine Besichtigung nehmen Sie gerne Kontakt mit uns auf! Kommen Sie Ihrem Traum von einem perfekten Zuhause in der unberührten Natur von Svetvinčenat einen Schritt näher!
#zuverkaufen #Haus #Immobilien #svetvinčenat #Istrien #Investition

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 604993
Agency ref id: 1629
Kontakt Telefon: +385 98 743 467