

Jednosoban stan u centru B10 + S11, Makarska, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Jednosoban stan u centru B10 + S11
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	51 m ²
Stock:	2
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	273,056.00 €

Erstellt: 02.05.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Makarska
Siedlung: Makarska
Postleitzahl: 21300



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zu verkaufen: Wunderschöne Einzimmerwohnung im Zentrum von Makarska mit offenem Meerblick Das ist eine Gelegenheit, die man nicht verpassen sollte! Wir präsentieren stolz diese wunderschöne Einzimmerwohnung im Herzen von Makarska, im beliebten Viertel Glavica, mit offenem Blick auf das Meer.
Grundlegende Informationen: Wohnfläche: 45,34 m² Balkon: 8,35 m² Abstellraum: 4,00 m² Gesamte Netto-Verkaufsfläche: 51,52 m² Stockwerk: 2. Stock mit Aufzug Zusammensetzung: Flur, Badezimmer, Schlafzimmer, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Balkon Ausrichtung und Aussicht: Die Wohnung ist voll nach Süden ausgerichtet und bietet einen freien Blick auf das Meer, der nicht verdeckt werden kann. Ausstattung: Diese Wohnung ist mit hochwertigen Features ausgestattet, um Komfort und Luxus zu bieten. Einige Schlüsselemente sind: Hochwertiges und modernes Parkett Premium-Keramik mit den Maßen 2,60 m x 1,20 m Fußbodenheizung im Badezimmer Hochwertige Sanitärkeramik Schiebetüren (Holz/Aluminium) Aluminiumrollläden mit elektrischen Liften Eingebaute LED-Beleuchtung in allen Räumen mit zusätzlicher indirekter Beleuchtung Videosprechanlage Glasgeländer Hochwertige Wärme- und Schalldämmung Zwei Aufzüge im Gebäude Angelegte Umgebung mit Gartenbau und automatischer Bewässerung Gebäude: Das Gebäude besteht aus einem Keller auf zwei Ebenen (-1 und -2) mit Parkplätzen, Erdgeschoss und 4 Stockwerken. Es gibt insgesamt 40 Wohneinheiten und zwei Eingänge mit Aufzügen, mit jeweils 4 Wohnungen pro Etage. Zusätzliche Optionen: Es ist möglich, einen oder mehrere Garagenstellplätze zum Preis von jeweils 35.000 EUR zu erwerben. Dies ist eine Gelegenheit, die man nicht verpassen sollte! Für weitere Informationen oder um

eine Besichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns gerne. MARIJA
BOŠNJAK Makarska Tel: +385 (0)95 37 27 47 1
marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID CODE: ST2587

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605029

Agency ref id: ST2587