

Opatija Novogradnja, stan 76 m2, 2S+DB, okućnica, parking, Opatija, Wohnung

## Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Opatija Novogradnja,stan 76 m2,2S+DB,okućnica,parking
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	76 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3
Terrasse:	75 m <sup>2</sup>
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Baujahr:	2024
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Im Zentrum von Opatija, 200 Meter vom Meer und dem Strand entfernt, ein hervorragendes neues Gebäude mit einem idealen Projekt und moderner Architektur, heben wir aus dem Angebot hervor: Erdgeschosswohnung bestehend aus Flur, Bad, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern und Terrasse, Gesamtfläche von 62,08 m<sup>2</sup>. Die Wohnung verfügt über einen Garten von 73,53 m<sup>2</sup> mit der Markierung V1 und einen Parkplatz in der Tiefgarage von 12,50 m<sup>2</sup> ID CODE: 11132

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605091

Agency ref id: 11132