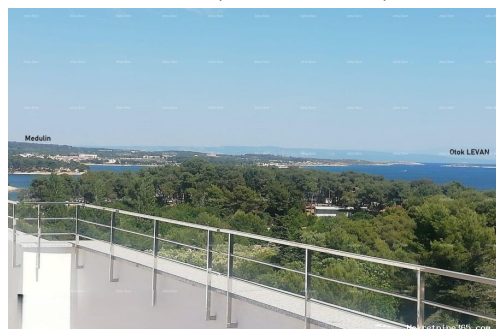


Stan Prodaja prelijepog stana sa krovnom terasom i pogledom na more, Premantura!, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
Vorname: Almasa
Nachname: Valjevac
Firmenname: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52100
Adresse: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan Prodaja prelijepog stana sa krovnom terasom i pogledom na more,
Premantura!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 103 m²
Stock: 2
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 398,000.00 €

Erstellt: 02.05.2024

Zustand

Baujahr: 2021



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja
Energieeffizienz: A

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine schöne Wohnung im 2. Stock eines neu errichteten Wohnhauses, komplett ausgestattet! Die Wohnung hat eine Fläche von 103,5 m² und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Balkon mit herrlichem Blick auf das Meer und den immergrünen Pinienwald. Die Wohnung verfügt über eine große Dachterrasse/begehbare Dach von 140 m², auf der sich eine Dusche mit Kalt- und Warmwasser befindet, die einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer und die Inseln bietet. Das Dach ist in 2 Teile geteilt, der zugängliche Teil des Daches ist 72,85 m² groß, auf dem ein Whirlpool und eine Sommerküche platziert werden können, während der zweite Teil des Daches ein „Gründach“ mit einer Fläche von 67,59 m² ist. Dieser Teil des Daches eignet sich ideal zum Dekorieren und Platzieren verschiedener Pflanzen und Blumen, um eine private Oase der Ruhe und einer angenehmen Umgebung zu schaffen. Die Wohnung verfügt über eine Klimaanlage zum Heizen/Kühlen der Wohnung, Sicherheitstür, Gegensprechanlage. Die Immobilie ist mit modernen Möbeln und hochwertiger weißer Ware ausgestattet und wird als solche verkauft. Sofort bezugsfertig! Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und einen Parkplatz. Dieses Gebäude liegt 300 m vom Meer und den ersten Stränden entfernt. Aufgrund der Nähe zum Meer und allen notwendigen Einrichtungen für ein komfortables Leben ist diese Immobilie das ganze Jahr über eine ideale Gelegenheit für die Unterbringung und touristische Vermietung. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605127

Agency ref id: 17472