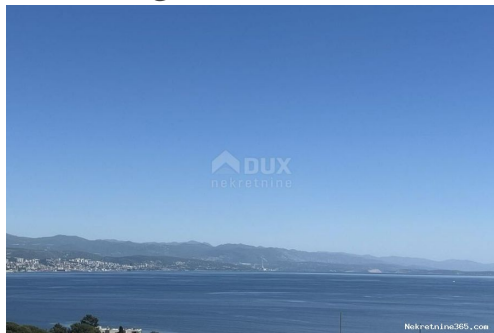


OPATIJA, CENTAR- stan, 40 m2, 1s + db, pogled na more!!!, Opatija,Wohnung

## Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OPATIJA, CENTAR- stan, 40 m2, 1s + db, pogled na more!!!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	40 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	161,000.00 €
Erstellt:	24.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija
Siedlung:	Opatija
Postleitzahl:	51410



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	OPATIJA, ZENTRUM - Wohnung, 40 m2, 1 Schlafzimmer + Badezimmer, Meerblick!!! EXKLUSIV NUR BEI UNS!!! Wir verkaufen eine Wohnung in
----------------------------	--

einem Wohnhaus im vierten Stock. Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche, einem Badezimmer mit Toilette und einem Schlafzimmer mit Kleiderschrank auf der Galerie. Die Wohnung ist komplett möbliert und renoviert und wird als solche verkauft. Die Heizung und Kühlung erfolgt über eine Klimaanlage und eine Fußbodenheizung im Badezimmer. Die Tischlerei besteht aus PVC und an den Fenstern wurden Fensterläden aus Aluminium angebracht. Es ist komplett nach Süden ausgerichtet und bietet einen wunderbaren Blick auf das Meer. Es verfügt auch über einen Parkplatz, der allen Mietern des Gebäudes zur Verfügung steht. Ausgezeichnetes Anwesen, nur wenige Gehminuten vom Strand und dem Zentrum entfernt. Ideal zur Vermietung, in den Sommermonaten aber auch als Wohnung geeignet. **GELEGENHEIT!! EMPFEHLUNG DES VERTRETERS!!** Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29884

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605138

Agency ref id: 29884

Kontakt Telefon: +385 91 420 1339