

## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, VRBANI III, 46 m2, Trešnjevka - Jug, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, VRBANI III, 46 m2
Immobilie zur:	Miete
Quadratfuß:	46 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	2
Preis:	900.00 €
Aufzug:	ja
Erstellt:	03.05.2024

### Zustand

Baujahr:	2008
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Trešnjevka - Jug

Postleitzahl: 10000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, VRBANI III, 46 m2 Daje se u zakup poslovni prostor površine 46 m2 u prizemlju zgrade na Vrbanima 3. Zgrada je izgrađena 2008 godine i ima ukupno četiri kata. Prostor se sastoji od dvije prostorije, čajne kuhinje, kupaonice i vrta. Površina vrta iznosi 124 m2. Vrt se nalazi ispred prostora, odnosno okružuje prostor te je pogodan za terasu ugostiteljskog objekata. Prostor je potpuno adaptiran 2023. godine. Orijehtacija je dvostrana, zapad i jug. Prostor je pogodan za velik broj djelatnosti, trenutno je u funkciji ureda. Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: javni besplatni Visina stropa: 3,0 m Vlasništvo: 1/1 Cijena: 900 EUR/mjesečno + režije Depozit: jedna mjesečna najamnina ID KOD AGENCIJE: 5535

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605208

Agency ref id: 5535