

## Otok Krk, Vrbnik, Veliki stan 93m2 na 1. katu s prekrasnim pogledom, prodaja. Vrbnik, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Otok Krk, Vrbnik, Veliki stan 93m2 na 1. katu s prekrasnim pogledom, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	93 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	1
Preis:	329,000.00 €
Erstellt:	03.05.2024

### Orientation

Ausrichtung:	Osten
--------------	-------

### Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
----------	-----------------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Vrbnik
Siedlung:	Vrbnik
Postleitzahl:	51516

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser, ADSL
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Insel Krk, Vrbnik, Zum Verkauf steht eine moderne Wohnung im ersten Stock eines Wohnhauses. Die Wohnfläche von 93 m<sup>2</sup> umfasst eine Küche mit Wohnzimmer und ein Esszimmer im offenen Raum mit Zugang zur Loggia, ein Badezimmer, eine Toilette und zwei Schlafzimmer. Es wird möbliert und ausgestattet verkauft, mit einem gesicherten Parkplatz im Innenhof des Gebäudes. Für die Heizung und Kühlung sorgt eine Klimaanlage, außerdem ist eine Vorbereitung für eine Zentralheizung ohne Heizelemente installiert. Das Gebäude verfügt über eine ordnungsgemäße Dokumentation, separate Stromzähler für jede Wohnung, während der Wasserzähler gemeinsam genutzt wird. Es liegt 400 m vom Meer und Strand und 700 m vom Stadtzentrum entfernt. Der schöne Blick auf das Meer und die Stadt sowie die Nähe zu Annehmlichkeiten machen diese Wohnung zu einem idealen Investitions- und Urlaubsort. Immobilien ID: ID-1352  
Leistungsklasse: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605253  
Agency ref id: ID-1352  
Kontakt Telefon: +385 (97) 711-0604