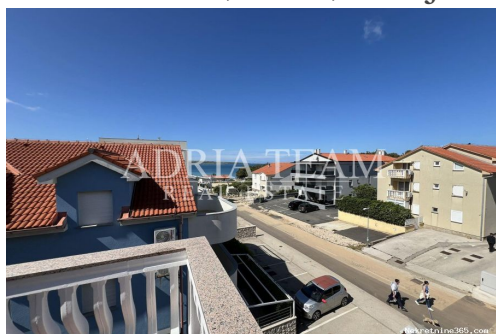


PREUREĐENI APARTMAN NA 2. KATU S POGLEDOM NA MORE - POVLJANA, PAG, Poveljana, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Adria Team
Vorname: Adria
Nachname: Team
Firmenname: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Über uns: Pratimo Vas u cijelom postupku

kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PREUREĐENI APARTMAN NA 2. KATU S POGLEDOM NA MORE - POVLJANA, PAG
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	43.12 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	175,000.00 €
Erstellt:	03.05.2024

Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
----------	-----------------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Povljana
Siedlung:	Povljana
Postleitzahl:	23249



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Klimaanlage
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche	Na prodaju APARTMAN s pogledom na more u Poveljani na otoku Pagu.
-------------	---

Informationen:

Nekretnina se nalazi na 2. katu stambene zgrade. OPIS NEKRETNINE: - 2 spavaće sobe; - kupaonica; - dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica; - nenatkrivena terasa; - preuređen prošle godine - trenutno se na zgradi radi rekonstrukcija fasade! - promijenjene pločice, stupići na balkonu, stavlja se nova klima i novi bojler, nova perilica za rublje - prodaje se potpuno opremljeno Na jugu otoka Paga, 15-ak minuta vožnje automobilom od Paškog mosta, u prekrasnoj prirodnoj uvali smjestila se Povljana. Taj je kraj, u kojem su brojni izvori slatke vode omogućili intenzivnije bavljenje poljodjelstvom i vinogradarstvom stoljećima prehranjivao veći dio otoka. Zbog toga taj predio između dviju uvala - Stare i Nove Poveljane - izgleda kao zelena oaza usred izrazito krševitog otoka Paga. Povljana se može pohvaliti kilometrima raznolikih plaža. Tako možete uživati na šljunčanim, kamenitim, ali i pješčanim plažama. Najživlja je plaža Dubrovnik. Prekrasna je to šljunčana plaža s puno hlada. Ovdje možete uživati u dugim šetnjama uz more te u brojnim dječjim i sportskim sadržajima. Rekreativno možete prakticirati na teniskim terenima, nogometnom igralištu, boćalištu te zaigrati odbojku na pijesku. Ukoliko patite od reumatskih ili sličnih tegoba možete pokušati potražiti pomoć u obližnjem jezercu Segal i namazati se ljekovitim blatom. A ako ste ljubitelj ptica svakako posjetite obližnje ornitološke rezervate Veliko i Malo Blato. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-059N Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605275

Agency ref id: 24-059N