

ŠIBENIK, ROGOZNICA - Stan u blizini plaže, Rogoznica, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ŠIBENIK, ROGOZNICA - Stan u blizini plaže
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	105 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	380,000.00 €
Erstellt:	25.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Rogoznica
Siedlung:	Zečevo Rogozničko
Postleitzahl:	22203



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ŠIBENIK, ROGOZNICA – Wohnung in Strandnähe Zum Verkauf steht eine geräumige Wohnung von 105 m ² , die sich in einem neuen Gebäude im ersten
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Stock von insgesamt zwei Etagen befindet. Es besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, drei eleganten Badezimmern und einer zusätzlichen Toilette sowie einer Küche, einem Esszimmer und einem geräumigen Wohnzimmer. Das Wohnzimmer öffnet sich auf eine Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer, ideal zum Genießen des Morgenkaffees oder entspannter Abende bei Sonnenuntergang. Die Entfernung vom Strand von nur 70 m ermöglicht Ihnen einen schnellen Zugang zum erfrischenden Meer. Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze, was ein praktisches und einfaches Parken gewährleistet. Diese Wohnung stellt eine hervorragende Investition dar, sei es zur touristischen Vermietung, für das Familienleben oder als Ferienhaus. Rogoznica liegt in der Gespanschaft Šibenik-Knin, 32 Kilometer von Šibenik und 60 Kilometer von Split entfernt. Eine große Anzahl unberührter Strände, die dieser wunderschöne dalmatinische Ort bietet, erstrecken sich über eine Küstenlinie von bis zu 50 km. Einer der interessantesten Orte in Rogoznica ist Dragon's Eye, ein natürlicher Salzsee auf der Halbinsel Gradina in der Nähe des Yachthafens Frapa. Darüber hinaus gibt es in der Umgebung mehrere Nationalparks und Naturparks. In unmittelbarer Nähe von Rogoznica liegt beispielsweise der Nationalpark Kornati, auch Perle der Adria genannt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 29889

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605295
Agency ref id: 29889
Kontakt Telefon: +385 99 252 7408