

Kuća,samostojeća, Medulin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Croatian Home
Vorname: Croatian
Nachname: Home
Firmenname: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://croatianhome.de>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Über uns:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Kuća,samostojeća
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	330 m ²
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	7
Preis:	820,000.00 €
Erstellt:	04.05.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
Baujahr:	2011

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Sickergrube
-----------------	----------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Diese schöne Ferienvilla liegt in einem ruhigen Teil von Medulin, nur 300 m vom Meer entfernt. Die Villa liegt nur 10 Minuten vom Zentrum von Pula entfernt und in fußläufiger Entfernung gibt es zahlreiche Bars, Restaurants, Strände, Geschäfte und viele andere Touristenattraktionen, die Medulin in Hülle und Fülle bietet.</p> <p>Dieses Haus ist 330 m² groß und besteht aus 3 Etagen. Das Haus wird zur touristischen Vermietung genutzt, bietet Platz für 14 Personen und ist mit 4 Sternen kategorisiert. Im Erdgeschoss gibt es eine moderne Küche mit Esszimmer für 14 Personen und ein großes Wohnzimmer mit einem wunderschönen einzigartigen Steinkamin. Das Haus verfügt über viel sorgfältig ausgewählten Stein, der ihm einen einzigartigen Eindruck verleiht. Im Erdgeschoss gibt es außerdem einen Abstellraum, ein Gäste-WC und ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einer Terrasse mit Swimmingpool. Im ersten Stock befinden sich 3 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Terrasse, und im Dachgeschoss zwei weitere Schlafzimmer, ebenfalls mit eigenem Bad, sowie eine Dachterrasse mit Whirlpool und Blick auf das Meer. Im Garten befindet sich ein weiteres Objekt, das als Studio-Apartment mit separatem Bad und Abstellraum dient. Auch an der Vorderseite des Hauses gibt es einen großen beheizten Pool von 38 m² und eine schöne überdachte Terrasse, umgeben von einer handgefertigten Steinmauer und einem Heizraum. Immobilien ID: M818</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605360

Agency ref id: M818

Kontakt Telefon: +385 (99) 527-7482