

## Malinska - renovirana kamena kuća s bazenom, Malinska-Dubašnica, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Malinska - renovirana kamena kuća s bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	115 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	425 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	495,000.00 €
Erstellt:	06.05.2024

### Zustand

Baujahr:	1900
Letzte Renovierung:	2018

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Malinska-Dubašnica
Siedlung:	Malinska
Postleitzahl:	51511

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Ein charmantes Steinhaus zum Verkauf in der Nähe von Malinska! Das Haus mit einer Fläche von 115 m <sup>2</sup> erstreckt sich über das Erdgeschoss und den ersten Stock.
----------------------------	---

Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, ein Badezimmer und eine große überdachte Terrasse, die mit einem angelegten Garten verbunden ist. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich zwei Schlafzimmer und ein großes Badezimmer mit Badewanne befinden. Das Schlafzimmer und das Badezimmer haben Zugang zur Terrasse mit Blick ins Grüne. Bei der Renovierung wurden hochwertige Materialien verwendet. Im Garten gibt es einen Swimmingpool mit Sonnendeck, einen Kamin und einen Abstellraum. Der Garten verfügt über ein Bewässerungssystem und ist im mediterranen Stil gestaltet. Am Eingang des Hofes gibt es Parkplätze für zwei Fahrzeuge und einen überdachten Bereich für Fahrräder. Es befindet sich in einer sehr ruhigen Lage. ID CODE: EI-5673

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605478

Agency ref id: EI-5673

Kontakt Telefon: +385 91 890 4694