

Apartment s pogledom na more, novogradnja grad Krk, Krk, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine
Vorname: Joda
Nachname: Nekretnine
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Postleitzahl: 51260
Adresse: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen
Wirtschaftskammer bestanden.
Wir sind Unterzeichner des
Ethikkodex für
Immobilienmakler.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Apartment s pogledom na more, novogradnja grad Krk
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	93 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	26 m ²
Preis:	615,000.00 €
Erstellt:	06.05.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Krk
Siedlung:	Krk
Postleitzahl:	51500



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Zum Verkauf steht eine moderne Wohnung mit Meerblick im ersten Stock einer Stadtvilla in einem Neubau im Zentrum von Krk. Die Wohnung von 74,71 m ² hat eine gute Aufteilung. Es besteht aus einer Eingangshalle, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse von 26,70 m ² . Zwei Parkplätze stehen zur Verfügung. Beim Bau werden hochwertige Materialien und Geräte
----------------------------	--

verwendet, wie z. B. Sanitärkeramik renommierter Hersteller, hochwertige Keramikfliesen, Parkett in den Zimmern, Aluminium-Fensterbau mit elektrischen Rollläden und Sicherheitstüren. Über eine Wärmepumpe wird eine Fußbodenheizung installiert, in allen Räumen sind Klimaanlage (Daikin) installiert. Die Immobilie befindet sich im Bau und wird nach "schlüselfertig" System verkauft. Es besteht die Möglichkeit, gegen Aufpreis eine komplett möblierte Wohnung zu erwerben. Der geplante Einzugstermin ist Sommer 2024. Ausgezeichnete städtische Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten und des Strandes. ID CODE: EI-5687

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605482

Agency ref id: EI-5687

Kontakt Telefon: +385 91 890 4694